

---

## Ático en Puerto Banús

Dormitorios: 3

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 223

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Referencia: R1965587

Precio: 2.750.000 €

Día de la impresión : 3rd  
Julio 2026

---

---

Descripción: Lujoso ático dúplex de 3 dormitorios en un exclusivo complejo en Puerto Banus con amplias zonas comunes de más de 30.000 metros. Y, con 2 chiringuitos abiertos durante la temporada de verano. Este complejo se encuentra en primera línea de playa, muy cerca de de las mejores tiendas, restaurantes y zonas de ocio. Este apartamento tiene un gran salón comedor con vistas a una de sus terrazas orientación oeste con vistas al mar, a la piscina y a la montaña. A la planta superior se accede por una escalera de caracol en madera al dormitorio principal con baño en suit y con una gran terraza con vistas al mar. Características: Aire acondicionado, seguridad 24 horas, 3 piscinas comunitarias, 2 restaurantes, garaje. Apartamento en venta Puerto Banus - Marbella- Costa del Sol

---

### Destacado:

Frente a la playa, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas