+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

## Villa en La Capellania

## Referencia: R4125199

Dormitorios: 4

Baños: 4

M²: 527

Precio: 2.150.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Gran privacidad. Increíble orientación sur. Ubicación conveniente con: • A solo 5 minutos de la autopista A7 • A solo 5 minutos del casco antiguo de Benalmádena. • A tan solo 5 minutos de la Playa y de la Costa de Benalmádena. •Solo 20/30 minutos a Fuengirola y Marbella. Playa con múltiples restaurantes y clubes de playa justo en la costa. Proyectos Actuales en Proceso. Hay 2 Villas Modernas Alucinantes en Capellania-Benalmádena. Habrá 3 villas independientes, de las cuales 2 ya están finalizado. Villa A: Esta villa tiene la siguiente descripción: Terreno de 1000m2 – Construido bajo 527,02m2 – Dividido en 4 partes de la siguiente manera: 1. Sótano: con x m2, donde la persona que será dueña puede hacer un hermoso espacio dividido en 3 o 5 actividades según nuestra idea ( Gimnasio, Spa, Zona de Juegos, Sala de Cine, también una oficina por si quisiera trabajar desde casa). La villa completa tiene sistema de calefacción por suelo radiante instalado. Planta Baja: compuesta de hermosas vistas con villa interna con piscina y vistas al mar, hay una increíble vegetación de la propia villa, con una zona chill para relajarse, cocina equipada, amplia sala de estar y comedor. Hay una habitación grande con baños en suite, primer piso: incluye un dormitorio principal grande con baño principal y 2 dormitorios adicionales con baños en suite, todos tienen una pequeña terraza con vistas. Piso Cubierto: se instalará un sistema solar para toda la villa, que se utilizará para el agua y también para la luz, habrá una pequeña terraza también en la azotea.

Destacado:

None, Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Jardín privado, Plazas, Inversión, None