+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Ático en San Pedro de Alcántara

Referencia: R4644910

Dormitorios: 4

Baños: 2

M²: 138

Precio: 1.460.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Nueva Promoción: Precios desde 1,460,000 € hasta 1,510,000 €. [Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 2 - 2] [Construidos: 138.00 m2 - 154.00 m2] Es uno nuevo residencial de apartamentos y áticos de 3 a 4 dormitorios y 2 y 3 baños a tan sólo 4 minutos andando del paseo marítimo y a 3 minutos del casco antiguo de San Pedro de Alcántara, en la nueva zona de expansión hacia el mar de Marbella próximo a Puerto Banus. Las viviendas pensadas para proveer el máximo confort a sus propietarios, con una selección de materiales de primera calidad y marcas de prestigio, así como una cuidada atención en su diseño. Así mismo incorporan una perfecta climatización que se adapta tanto para los meses fríos como los calurosos y una óptima insonorización entre viviendas y del exterior. Su construcción bajo las directrices del nuevo Código Técnico de la Edificación (CTE), sitúan estas viviendas en la vanguardia del mercado, ya que ofrecen unos de los niveles más altos de eficiencia energética. La zona cuenta con amplias y modernas avenidas con carril bici, jardines, transporte público, y está rodeado de comercios y restaurantes. En definitiva, un nuevo residencial con las ventajas de un entorno residencial de máxima calidad, estratégicamente localizado al lado de Puerto Banús, por un precio realmente irrepetible.

Destacado:

None, Nueva construcción, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas