+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

# Ático en Ojén

## Referencia: R4741369

Dormitorios: 3 | Baños: 3 | M²: 275 | Precio: 2.875.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Plazas: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Descubre un extraordinario ático triplex moderno de lujo que personifica el "factor wow". Este exclusivo ático de 3 dormitorios y 3 niveles en Palo Alto, Ojén, es una joya única, que combina un apartamento de 2 dormitorios con un ático de 3 dormitorios. Esta fusión ofrece el espacio expansivo típicamente encontrado en una villa, mientras mantiene la conveniencia y el estilo de vida de cerrar y llevar de un ático dentro del impresionante nuevo complejo residencial de Palo Alto. Ubicado a solo unos kilómetros al norte de Marbella, bajo el pintoresco pueblo andaluz de montaña de Ojén, Palo Alto es un desarrollo ecológico y de alta gama diseñado para una vida de lujo. Cuenta con un entorno dramático, vistas panorámicas inolvidables y numerosas comodidades de lujo. Esta comunidad cerrada con seguridad las 24 horas y servicios de conserjería ofrece a los residentes un Club de Salud, un gimnasio de última generación, un centro de spa con Hammam y Jacuzzi, una piscina cubierta climatizada, un Club Social y un espacio de trabajo colaborativo. Jardines paisajísticos rodean las piscinas al aire libre, áreas de juegos, cancha de tenis e incluso un mercado de agricultores. Rodeado de naturaleza y propiedades de alta gama, este ático triplex orientado al sur abarca 275 m² y está diseñado para impresionar. Construido con las más altas especificaciones, combina una estética moderna con el máximo confort y funcionalidad. El nivel principal, inicialmente diseñado como un apartamento de 3 dormitorios, ahora presenta un concepto de planta abierta que une una sala de estar elegante, un comedor y una cocina moderna con isla y barra, creando un área espaciosa perfecta para el entretenimiento. Las amplias ventanas deslizantes y puertas de vidrio aseguran una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores, inundando el interior de luz natural. La fabulosa terraza de 107 m² permite a los residentes disfrutar plenamente de las fantásticas vistas al mar y a la montaña, y del excepcional clima de la Costa del Sol. El piso superior, convertido de un ático de 3 dormitorios, cuenta con un espacioso dormitorio principal con vestidor para él y para ella, dos dormitorios adicionales, dos baños y una gran terraza con Jacuzzi, perfecta para disfrutar de impresionantes vistas panorámicas al mar. Desde esta terraza, se puede acceder al increíble solárium de 147 m² equipado con una cocina, lo que lo convierte en un área ideal para barbacoas, almuerzos relajados o cenas al atardecer. También hay espacio para instalar una piscina pequeña, ofreciendo un refugio refrescante en los días calurosos de verano. Cada piso de esta extraordinaria propiedad cuenta con una generosa terraza con vistas al mar. Las características adicionales incluyen 3 plazas de aparcamiento cubiertas y dos trasteros. Este hogar elegante e inteligente se ofrece a la venta en excelente estado, decorado con acabados de alta gama y equipado con comodidades modernas. Experimente un lujo inigualable y abrace el sofisticado estilo de vida mediterráneo en Jasmine Heights en Palo Alto, Ojén.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, None