+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

# Villa en Sotogrande Costa

Referencia: R4749601

Dormitorios: 5 | Baños: 5 | M²: 592 | Precio: 2.780.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Plazas: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Descubre el encanto y la exclusividad de esta villa de estilo único, situada al final de una tranquila calle sin salida en Sotogrande Costa Central, en la zona B. Rodeada de preciosos jardines y amplias terrazas de madera, esta propiedad ofrece un oasis de lujo para disfrutar del magnífico clima de la región. El terreno está formado por 4 fincas, cada una con su propia escritura. Características Principales: - Ubicación Privilegiada: Situada al final de una calle sin salida, garantizando privacidad y tranquilidad. - Jardines Encantadores: Extensos y cuidados jardines que crean un entorno sereno y relajante, un total de 4 parcelas. - Áreas de Ocio: Amplias zonas aterrazadas de madera con jacuzzi, sauna, bar y barbacoa, perfectas para el entretenimiento y la vida al aire libre. La casa se distribuye de la siguiente manera: - Primera Planta: Elegante hall de entrada, aseo de invitados, tres amplios dormitorios con sus respectivos cuartos de baño, una oficina/estudio, un salón espacioso y una cocina moderna y completamente equipada. - Planta Baja: Dos dormitorios dobles, uno con cuarto de ducha separado y otro con cuarto de baño incorporado, una sala de juegos, una bodega y un solarium con acceso a las terrazas de la primera planta. - Casa de Verano/Invitados: Una acogedora casa independiente en el jardín, equipada con cocina, sala de estar, un dormitorio doble y un cuarto de baño. - Comodidades Adicionales: Suelo radiante en la planta principal y algunas unidades de aire acondicionado para su confort durante todo el año.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Casa de vacaciones