+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY

EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R4802620

Dormitorios: 5

Baños: 4

M²: 759

Precio: 4.375.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Ubicada en la prestigiosa comunidad de La Cerquilla en Nueva Andalucía, esta villa contemporánea representa la vida de lujo. Magistralmente diseñada con materiales orgánicos, se integra perfectamente con su entorno natural. En la planta baja, encontrarás un amplio salón, una cocina de concepto abierto, un comedor y un dormitorio en suite. Este nivel se conecta fluidamente con las terrazas que cuentan con una cocina exterior, áreas de estar y comedor, y una zona de piscina. La primera planta alberga un dormitorio principal con vestidor y otro dormitorio en suite. La terraza en la azotea está diseñada para la relajación, con áreas de descanso, una hoguera, un jacuzzi y provisiones para una cocina exterior adicional. El sótano ofrece amplias opciones de personalización con una sala de TV, un garaje para un coche, una sala de juegos, un gimnasio, un spa con sauna y Hammam, un dormitorio en suite y otro dormitorio/oficina que comparte baño con el área de gimnasio. La sostenibilidad es fundamental en el diseño de la villa, con paneles solares preinstalados y sistemas de domótica accesibles vía smartphone. La residencia incluye calefacción por suelo radiante controlada por zonas y electrodomésticos de cocina de alta gama Gaggenau. Los baños están equipados con accesorios premium de Villeroy & Boch y Grohe. La piscina infinita de agua salada proporciona un refugio sereno. La tecnología avanzada incluye preinstalaciones para motorización de cortinas y opciones versátiles para la colocación de televisores en áreas de entretenimiento designadas. Una sala separada para equipos de jardín asegura privacidad y eficiencia. El paisajismo meticulosamente planificado realza los espacios de vida exteriores de lujo, incorporando una perfecta combinación de lujo y tranquilidad. Esta villa completamente amueblada ofrece la flexibilidad de configurar la planta superior según las preferencias individuales, con todos los muebles incluidos en el precio. Experimenta una elegancia y comodidad inigualables en esta propiedad excepcional.

Destacado:

Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, None