+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en San Roque

Referencia: R4848160

Dormitorios: 7 | Baños: 7 | M²: 1.255 | Precio: 5.900.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Plazas: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:

Villa «Luz Fluyente»

No se limita a alzarse entre las colinas: fluye a través de ellas. Esta villa es una oda al genio de Santiago Calatrava, donde su célebre estilo bio-tech cobra carne y hueso en el paisaje andaluz. Calatrava, a quien el MIT definió como «la encarnación del ideal de interpenetración entre ciencia, técnica y arte», siempre ha extraído su inspiración de la naturaleza, transformando estructuras estáticas en esculturas dinámicas. Aquí, su filosofía encuentra un hogar.

Del mismo modo que Calatrava aprendió de Leonardo da Vinci, convirtiendo la anatomía y el movimiento en arquitectura, esta villa aprende del propio paisaje. Sus líneas fluidas desembocan en la lámina infinita de la piscina. Pero no se trata de una mera similitud visual: es arquitectura que respira. Gracias a su genial emplazamiento entre las colinas, reina aquí un microclima propio, una auténtica bendición natural que resguarda del bochorno estival y de los vientos de invierno; esa misma armonía con la naturaleza que Calatrava siempre situó en la cúspide de sus principios.

La ubicación es un poema aparte. La vecindad con la famosa mansión de Cartier y los campos del legendario club de golf Valderrama, sede de la Ryder Cup, habla por sí sola. Es un refugio privilegiado donde la privacidad absoluta y la calma conviven con las comodidades de la civilización, mientras que un doble anillo de seguridad —el general de la urbanización y el propio— brinda una tranquilidad total.

En el interior se despliega un universo digno de los planos futuristas de Calatrava. No es un simple hogar inteligente: es una casa que siente. Imagine un sistema hipertecnológico inspirado en las creaciones cinéticas del maestro, donde la iluminación automatizada de las terrazas no solo se enciende, sino que cobra vida, mutando en luz y color al ritmo de las tonalidades matutinas y crepusculares del entorno, del mismo modo que las famosas «alas» del Museo de Arte de Milwaukee se despliegan y pliegan en respuesta al clima. Diversos ascensores le conducirán a cualquier punto de la villa, mientras que la piscina climatizada subterránea y el gimnasio convierten la vida diaria en un ritual de spa continuo. Esto no es solo una vivienda: es la música de Calatrava petrificada en piedra, un triunfo del movimiento, la luz y la armonía entonado al unísono con la belleza eterna de la Costa del Sol.

Destacado:

Plazas, Calefacción, Seguridad 24H, Ascensor, Jardín privado, Piscina, Nueva construcción