+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R4922098

Dormitorios: 4 | Baños: 5 | M²: 710 | Precio: 4.200.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Plazas: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Nueva Promoción: Precios desde 4,200,000 € hasta 4,200,000 €. [Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 5 - 5] [Construidos: 710.00 m2 - 710.00 m2] Lujo Mediterráneo Relajado en el Prestigioso Valle del Golf de Marbella Situada junto a Puerto Banús, Nueva Andalucía es una de las zonas residenciales más exclusivas de Marbella. Ofrece una excelente infraestructura, con colegios internacionales como Aloha College, centros comerciales, restaurantes y servicios de alta calidad. Conocida como el "Valle del Golf", alberga prestigiosos campos como Las Brisas, Aloha y Los Naranjos - un entorno tranquilo y bien conectado, ideal para familias y amantes del golf. En este entorno privilegiado se encuentra una villa de una sola planta bellamente diseñada. Con 4 amplios dormitorios y una distribución pensada para abrazar el estilo de vida mediterráneo, la propiedad invita a desconectar, disfrutar del sol y vivir momentos serenos junto a la piscina privada o en la zona chill-out - perfecta para las cálidas noches de verano y los atardeceres dorados. La construcción está prevista para finalizar a principios de 2026. El hogar se centra en el confort moderno y la vida personalizada. Ubicada en una generosa parcela con amplias terrazas, jardines paisajísticos, piscina privada y zona chill-out, ofrece disfrute al aire libre todo el año. Un garaje subterráneo y un amplio sótano personalizable aportan flexibilidad, permitiendo a cada familia adaptar el espacio a sus necesidades - ya sea un cine en casa, gimnasio o sala de entretenimiento.

Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Calefacción, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, None