+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY

EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en Santa Clara

Referencia: R4934398

Dormitorios: 5

Baños: 5

M²: 244

Precio: 1.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:¡No pierda la oportunidad de visitar esta impresionante villa pareada en Santa Clara Golf! Disfrute de un amplio y cuidado jardín privado, 5 dormitorios, 5 baños y la ventaja de contar con paneles solares. La propiedad, ubicada en una de las urbanizaciones más prestigiosas de Marbella Este, se caracteriza por su accesibilidad, sin escaleras en la entrada. Se distribuye en dos plantas, donde la planta baja alberga un salón de 29 m² con chimenea, un comedor independiente de 13 m², un baño de cortesía y una amplia cocina equipada, con acceso a dos dormitorios y un baño adicional. Desde el salón se accede directamente a la terraza principal y al jardín privado, donde podrá disfrutar de un bonito cenador. En la planta superior encontrará tres elegantes dormitorios en suite, destacando el dormitorio principal que cuenta con terraza privada y un espacioso vestidor. Además, en la parte superior del torreón, se encuentra una luminosa buhardilla, ideal como vestidor adicional o un pequeño estudio. Con orientación sur, la casa disfruta de una gran luminosidad durante todo el día. Además, dispone de aire acondicionado frío/calor independiente por planta, placas solares para mayor eficiencia energética y una plaza de aparcamiento privada. La zona es tranquila y cuenta con fácil aparcamiento adicional en la calle privada. Ubicación inmejorable: Santa Clara Golf está situada en una zona residencial tranquila, con fácil acceso a la carretera A-7. A tan solo 5 minutos en coche de Marbella, 15 minutos de Puerto Banús y 35 minutos del Aeropuerto de Málaga. En sus alrededores encontrará una amplia oferta de servicios, como escuelas, supermercados, tiendas, clubes deportivos y una gran variedad de restaurantes. La urbanización se encuentra también cerca de las mejores playas de Marbella, conocidas por sus finas arenas y dunas protegidas, así como los restaurantes de playa más exclusivos. Para los amantes del golf, la ubicación es perfecta, con dos campos de renombre, Santa Clara Golf y Marbella Golf, y a menos de 5 minutos del prestigioso Río Real Golf.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas