+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en Elviria

Referencia: R4949239

Dormitorios: 4 | Baños: 4 | M²: 181 | Precio: 2.290.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Plazas: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Espectacular Villa Totalmente Renovada con Vistas al Mar en Elviria Ubicada en Avda. de las Cumbres, a pocos minutos del centro de Elviria, esta magnífica villa completamente renovada ofrece una combinación perfecta de lujo, confort y ubicación privilegiada. La propiedad se encuentra cerca de comercios, colegios, iglesia y una amplia oferta gastronómica. Además, está a poca distancia a pie del restaurante con estrella Michelin El Lago, situado junto a Elviria Hills. Distribuida en dos plantas y diseñada con un estilo moderno y funcional, la vivienda ofrece en la planta baja tres amplios dormitorios y dos baños completos más un aseo de cortesía, proporcionando comodidad tanto para la familia como para invitados. En la planta superior se encuentra el elegante dormitorio principal, que dispone de baño en suite y un espacioso vestidor, creando un ambiente íntimo y exclusivo. La vivienda está equipada para garantizar el máximo confort durante todo el año, con suelo radiante en toda la casa, nuevo sistema de aire acondicionado de cinco equipos y una acogedora chimenea de pellets en la zona de salón-cocina de concepto abierto. Junto a la cocina, en la planta baja, se encuentra un práctico lavadero con acceso independiente al exterior que comunica directamente con la zona de aparcamiento. En esta misma planta también hay una estancia adicional, ideal como despacho, zona de almacenaje o sala multifuncional. En el exterior, la propiedad cuenta con piscina privada y una zona de aparcamiento cubierto con capacidad para dos vehículos. Una oportunidad única para disfrutar de una villa moderna con vistas al mar en una de las zonas residenciales más demandadas de Marbella.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas