+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY

EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Ático en Benalmadena

Referencia: R4988647

Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 213

Precio: 1.095.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Atico duplex de lujo con impresionantes vistas panorámicas al mar, al templo budista y a la bahía de Fuengirola. 2 amplias terrazas, más de 53 m2, con orientación SUR, donde poder disfrutar de las vistas y del sol todo el día. Construido en 2 niveles: en la planta de entrada hay 2 acogedores dormitorios, un baño completo, cocina moderna con electrodomésticos SIEMENS integrada en el salón y una magnífica terraza con zona de barbacoa; y en la planta superior, para poder disfrutar de privacidad y vistas tenemos el dormitorio principal, con vestidor y baño en suite, también está el lavadero y una terraza-solarium con vistas espectaculares. La vivienda tiene instalado SUELO RADIANTE en toda las estancias, LAMINAS DE PROTECCION SOLAR en los ventanales del salón, que regulan la temperatura interior y minimizan la entrada de rayos UV, respetando la entrada de luz, TOLDOS MOTORIZADOS en la terraza, Sistema de eficacia energética de AEROTERMIA, sistema de DOMOTICA con varias funciones, climatización mediante bomba de calor DAIKIN con Airzone en cada habitación. Incluye 2 amplias plazas de aparcamiento privado y un trastero. Urbanización con cerramiento perimetral con amplios jardines tropicales, protegida con cámaras de video-vigilancia y seguridad 24h. Cuenta con 2 piscinas exteriores, piscina climatizada, gimnasio, Spa, sauna y zona para actividades, como yoga o pilates. Con una excelente ubicación, al lado de un gran supermercado, de parada de autobús y a 5 minutos caminando de Benalmádena Pueblo. Con rápido acceso a la A-7 y a la playa. Ideal como vivienda habitual o vacacional.

Destacado:

None, Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, None, Reventa