
Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R4989433

Dormitorios: 4

Baños: 4

M²: 290

Precio: 1.495.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd
Julio 2026

Descripción: Absolutamente impresionante villa orientada al sur a escasos metros de Puerto Banus. La villa de diseño ultramoderno a solo 700 mas de la playa esta significativamente por delante de la mayoría de las mejores propiedades nuevas del mercado. Impresionante atención al detalle y el pensamiento arquitectónico se ha puesto en esta propiedad. Ubicada en una parcela de 550 m2, la villa contemporánea de 290 m2 ha sido creado utilizando tecnología de vanguardia y materiales de lujo. Cuenta con 4 dormitorios serenos, uno de ellos con chimenea real y 3 baños magníficos con lujosa bañera ovalada independiente, duchas termostaticas. Una sala de estar abierta un lounge, un salón con chimenea perfecto para noches de cine, bar y una cocina abierta, totalmente equipada y personalizada con electrodomésticos de primera calidad. Terrazas soleadas cubiertas, preciosa zona exterior tropical con cascadas de agua, salones exteriores, solárium y zona de comedor chill out y al aire libre que invitan a la relajación. Cabe destacar una piscina de agua salada de 7 x3, sauna para 8 pax, un gimnasio de última generación Technogym en la planta baja junto a el home cinema y otra zona de juego con bar. Propiedad respetuosa con el medio ambiente y eficiente energéticamente en |excelente |condiciones, |con |sistema de |domótica, calefacción |por suelo radiante |en baños, aire |acondicionado, |doble acristalamiento, |armarios |empotrados, vestidor |con |iluminación, aseo de |invitados |separado, |cochera |para |dos |coches.

Destacado:

Piscina, Calefacción, Jardín privado, Plazas