+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en Mijas

Referencia: R4992076

Dormitorios: 6

Baños: 6

M²: 407

Precio: 1.045.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Finca autosuficiente con licencia rural, 4 viviendas independientes. Vistas al mar. Costa del Sol Una vivienda única para quienes sueñan con vivir rodeados de naturaleza sin renunciar a la cercanía del mar y la ciudad. Ubicada en un entorno privado y tranquilo, esta finca autosuficiente ofrece una forma de vida cada vez más difícil de encontrar en la Costa del Sol: independencia, espacio, privacidad y conexión con la naturaleza, a solo 10 minutos de la playa de Fuengirola y 23 minutos del aeropuerto de Málaga. Con impresionantes vistas panorámicas al Mediterráneo, la propiedad se asienta sobre una parcela de 7751 m² con árboles tropicales, frutales y amplios espacios exteriores donde disfrutar del aire libre, el silencio y el clima privilegiado de la zona. La vivienda está pensada para familias que valoran la tranquilidad y la calidad de vida. Gracias a su sistema de placas solares, baterías y pozo propio, la propiedad funciona de manera prácticamente autosuficiente, reduciendo enormemente los costes de suministros y ofreciendo una independencia difícil de encontrar hoy en día. Características principales Parcela de 7751 m² rodeada de naturaleza 467 m² construidos 6 dormitorios con baño en suite Amplias terrazas con vistas abiertas al mar Piscina privada de 56 m² Garaje, sótano, taller y trasteros Espacio para 5 vehículos Aire acondicionado en todas las habitaciones Energía solar y baterías Agua de pozo propio y sistema de reciclaje Gran privacidad y entorno natural A solo minutos de la playa, servicios y aeropuerto ? Distribución ? Vivienda principal (210 m²) • Amplio salón con chimenea • Cocina equipada • Gran terraza con vistas al mar • 2 dormitorios con baño en suite • Oficina ideal para teletrabajo ? Apartamento independiente Perfecto para invitados, familiares o hijos mayores, con: • 2 dormitorios • Cocina propia • Baños en suite ? 2 estudios independientes Ideales como alojamiento adicional, zona de invitados, espacio creativo, gimnasio o despacho privado. La vivienda principal se desarrolla cómodamente en una sola planta, salvo los estudios independientes ubicados en el nivel inferior. ? Un hogar para desconectar sin aislarse Aquí puedes despertar viendo el mar, disfrutar del silencio, cultivar tus propios árboles frutales y vivir con una sensación real de libertad, sin renunciar a estar cerca de todo. Además, la propiedad cuenta con certificado de alojamiento rural actualmente en vigor para los alojamientos independientes, ofreciendo la posibilidad de generar ingresos adicionales de forma puntual o estacional, ideal para familias que quieran combinar calidad de vida y rentabilidad sin renunciar a su privacidad. El acceso dispone de un último tramo sin asfaltar, lo que aporta una mayor sensación de privacidad y desconexión, difícil de encontrar tan cerca de la costa. Una propiedad difícil de comparar en la Costa del Sol por su combinación de autosuficiencia, privacidad, vistas y ubicación. ? Contáctanos para más información o concertar una visita privada. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente Documento Informativo Abreviado de la vivienda. #Mijas #CostaDelSol #VistasAlMar #CasaEnLaNaturaleza #VidaMediterranea #Autosuficiente #CasaFamiliar #Privacidad #FincaConVistas #VivirEnLaCosta #HogarEnLaNaturaleza

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión