+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R5055133

Dormitorios: 5 | Baños: 5 | M²: 508 | Precio: 4.395.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Plazas: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Entra en el mundo de la refinada vida mediterránea en esta impresionante residencia de lujo situada en el prestigioso enclave de Nueva Andalucía, Marbella. Diseñada para combinar la comodidad contemporánea con la elegancia atemporal, esta villa totalmente amueblada y decorada con buen gusto está lista para entrar a vivir, ofreciendo una transición sin esfuerzo hacia una vida de sofisticación. Con un impresionante total de 508 metros cuadrados de espacio construido, la propiedad se distribuye cuidadosamente en tres amplios niveles, todos ubicados sobre una generosa parcela de 873 metros cuadrados. Cuenta con cinco habitaciones bellamente decoradas y cinco baños modernos, lo que la hace ideal tanto para la vida familiar como para recibir invitados con estilo. Desde su posición elevada, la vivienda ofrece impresionantes vistas al mar, aportando un ambiente sereno y lujoso a la vida cotidiana. El diseño arquitectónico enfatiza la conexión entre el interior y el exterior, con amplias terrazas que invitan a relajarse bajo el sol o a disfrutar de cenas al aire libre aprovechando el envidiable clima de Marbella. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento privado en un garaje seguro y dos plazas adicionales de aparcamiento exterior, garantizando la máxima comodidad para propietarios y huéspedes. Características premium como la calefacción por suelo radiante en toda la vivienda aseguran confort durante todo el año, mientras que la piscina privada añade un auténtico toque de estilo resort. El entretenimiento alcanza otro nivel gracias a una sala de cine dedicada, que crea un espacio inmersivo perfecto para disfrutar de películas y momentos de relax en total privacidad. Ubicada en una urbanización muy valorada, la propiedad se beneficia de un entorno seguro y tranquilo, conocido por su excelente infraestructura y su cercanía a campos de golf, colegios internacionales, restaurantes de alta cocina y la vibrante vida de Puerto Banús. Ya sea como residencia habitual o como escapada vacacional de lujo, esta propiedad ofrece un estilo de vida excepcional en una de las zonas más codiciadas de Marbella.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas