

---

## Villa en Mijas

Dormitorios: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 362

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Referencia: R5105860

Precio: 1.500.000 €

Día de la impresión : 4th  
Julio 2026

---

---

Descripción: Nueva Promoción: Precios desde 1,500,000 € hasta 1,500,000 €. [Habitaciones: 3 - 3] [Baños: 3 - 3] [Construidos: 362.00 m2 - 362.00 m2] Este chalet independiente a estrenar combina diseño moderno, amplitud y acabados de alta calidad en una de las zonas más tranquilas y exclusivas de Mijas. En una parcela de 454 m<sup>2</sup>, la vivienda ofrece 362 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en dos plantas más un semisótano con luz natural. Planta Baja Luminoso salón con acceso al jardín y piscina privada (3x8 m aprox.). Cocina independiente con comedor conectado al exterior. Baño completo con bañera. Planta Alta 3 dormitorios con armarios empotrados. Principal con baño en suite y terraza privada de 24 m<sup>2</sup>. Segundo baño con bañera. Semisótano Sala polivalente de 68 m<sup>2</sup> (cine, juegos, segunda sala...). Cuarto de lavandería y despensa. Baño con ducha. Extras Aire acondicionado por conductos en ambas plantas. Sistema de aerotermia, ventanas Climalit, preinstalación para coche eléctrico y placas solares. Todos los espacios son exteriores y muy luminosos. Ubicación A solo cinco minutos de la playa y cerca de todos los servicios: supermercados, colegios, transporte público y acceso rápido a Fuengirola y otros puntos de interés. La zona es muy segura ya que tiene videovigilancia en todas las partes y pasan coches de seguridad

---

### Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas