+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

# Parcela en El Rosario

Referencia: R5110612

Dormitorios: por petición | Baños: por petición | M²: 2.086 | Precio: 2.350.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Parcela | Plazas: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Gran oportunidad para construir la casa de tus sueños en el corazón de Marbella EL ROSARIO VALLEY – Proyecto de desarrollo único de la mano de una de las mayores promotoras de la Costa del Sol. Nuestro trabajo incluye un análisis profundo del mercado, atención continua durante y después de la construcción, y un acompañamiento permanente tras la venta. El Rosario Valley se encuentra en el corazón de una de las urbanizaciones residenciales cerradas más prestigiosas de Marbella, con altos estándares de seguridad, calles de reciente construcción, amplias zonas verdes, y a pocos minutos de las largas y hermosas playas mediterráneas, clubes de playa, restaurantes, zonas comerciales y a solo 1 minuto en coche del Royal Tennis Club. El proyecto consta de 4 villas individuales desarrolladas por uno de los arquitectos más reconocidos de Marbella. Las villas ofrecerán espectaculares vistas a la montaña La Concha, emblema de la Costa del Sol, y vistas al mar desde las terrazas solárium en la azotea. Se venden con licencia de obra incluida. Ofrecemos asesoramiento de calidad en construcción y apoyo integral para construir tu casa ideal – sujeto a acuerdo independiente. En los últimos 10 años, el mercado inmobiliario de Marbella ha mostrado un crecimiento constante en los precios, con una aceleración en los últimos años. El incremento anual medio en el valor de las propiedades se estima entre un 4% y un 6%. En El Rosario, en los últimos 12 meses, el precio por metro cuadrado construido ha pasado de 5.000 € a 7.000 €/m² (según datos de ventas de crm.inmobalia). Esta tendencia está impulsada por la llegada de inversores internacionales, la fuerte demanda de propiedades de lujo y el desarrollo general de la región, tanto en infraestructura como en atractivo turístico. Si estás interesado en datos específicos sobre zonas concretas o tipos de propiedad, no dudes en decírmelo y estaré encantado de proporcionarte información más detallada.

Destacado:

Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Inversión