+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Ático en Higueron

Referencia: R5127334

Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 81

Precio: 1.100.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Este magnífico ático a estrenar, ubicado en una de las zonas más exclusivas de la prestigiosa zona del Higuerón. La propiedad forma parte de un exclusivo complejo residencial compuesto por tan solo 36 viviendas, y cuenta con unas zonas comunes de primer nivel, entre las que destacan una piscina infinity de agua salada, gimnasio, espacio de coworking y sauna, garantizando una experiencia de confort y bienestar inmejorable. El ático dispone de dos amplios dormitorios, una cocina de diseño con concepto abierto integrada en un luminoso salón-comedor. Desde esta estancia se accede en la terraza principal de 27 m² que a su vez conecta con un solárium privado, equipado con barbacoa y jacuzzi para cuatro personas, ideal para disfrutar del clima y las vistas de la Costa del Sol. En el área interior, el dormitorio principal cuenta con baño en suite, mientras que la segunda habitación dispone de un baño completo independiente. La propiedad incluye dos plazas de garaje y un trastero. La urbanización se encuentra en una zona privilegiada, rodeada de una amplia oferta de servicios como restaurantes, spa, gimnasio, piscinas y zonas deportivas al aire libre. Esta es la oportunidad de adquirir la vivienda que siempre ha deseado en la Costa del Sol. Además, goza de una excelente conexión: próxima a la Autovía AP-7, a escasos minutos de la playa, a 15 minutos del Aeropuerto de Málaga, 25 minutos del centro de Málaga y 30 minutos de Marbella. La urbanización cuenta también con una estación de tren, que enlaza directamente con Fuengirola, Málaga Centro y el Aeropuerto de Málaga. Nota: Los gastos asociados a la compraventa (impuestos, notaría, registro, gestoría, entre otros) no están incluidos en el precio. ¡No deje pasar esta excelente oportunidad de inversión y calidad de vida!

Destacado:

None, Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, None