+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en Benalmadena

Referencia: R5130820

Dormitorios: 7 | Baños: 8 | M²: 954 | Precio: 3.650.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Plazas: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Esta espectacular villa independiente, ubicada en la exclusiva zona de Benalmádena Costa, es una joya arquitectónica que combina lujo, comodidad y diseño en un entorno privilegiado. Con una impresionante superficie interior construida de 954,53 m², una superficie construida exterior de 876,76 m², con una superficie ajardinada de 1098,21 m2, todo desarrollado sobre una parcela de 2.057, 82 m2. La propiedad destaca por su amplitud y elegancia, diseñada para satisfacer las necesidades de los compradores más exigentes. La vivienda se distribuye en cuatro plantas, cada una con características únicas que aportan funcionalidad y exclusividad. En el sótano, encontramos una sala de cine privada, dos dormitorios con baños en suite, una lavandería y una sala de máquinas. La planta baja alberga un amplio salón, comedor y una cocina americana de diseño, además de un dormitorio con baño, un aseo de invitados, un guardarropa y un segundo salón en la zona de acceso al dormitorio de invitados. El exterior de esta planta es un oasis de tranquilidad, con una piscina, un spa revestido con mármol de carrara con asientos del mismo material y una chimenea de quemadores a cielo abierto exterior, zona de terrazas, una espectacular barbacoa y un jardín perfectamente cuidado. En la primera planta se encuentran dos dormitorios, un baño con ducha y bañera, y una suite con baño principal y vestidor, todas estas habitaciones están vinculadas a la terraza exterior. La planta ático con terraza ofrece un dormitorio con baño, un acogedor desayunador y unas espectaculares vistas sobre la bahía de Málaga y sus amaneceres. Existe también una terraza técnica que contiene placas solares, que garantizan la sostenibilidad eléctrica de la vivienda, en correspondencia con el aprovechamiento energético tanto de las carpinterías, como cristales, como de las distintas soluciones constructivas ecológicas. Un detalle que combina lujo con sostenibilidad. La propiedad cuenta con características de alta gama, como la carpintería interior de madera lacada, carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico de alta gama, modelo KLPF de la marca K-LINE, y vidrios con doble acristalamiento 44/2BC_16G_33-2M y con control solar, suelos de gres porcelánico de gran formato. Los suelos exteriores son de mármol travertino italiano combinado con mármol de carrara. La puerta principal de madera es una puerta blindada para mayor seguridad. La villa, además, dispone de cuatro plazas de garaje, jardín, zona de gimnasio y una piscina privada, todo orientado al sureste para aprovechar al máximo la luz natural durante todo el día. Benalmádena Costa es una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol, conocida por sus playas, su puerto deportivo y su amplia oferta de ocio y gastronomía. Este barrio ofrece un entorno tranquilo y exclusivo, ideal para familias y amantes del mar. En las cercanías, se encuentra el Colegio Internacional Torrequebrada, una institución educativa de prestigio, a menos de 10 kilómetros. El Centro Comercial Marina Shopping está a escasa distancia, ofreciendo una variedad de tiendas, restaurantes y servicios. Las conexiones de transporte son excelentes, con la estación de cercanías de Benalmádena-Arroyo de la Miel a menos de 5 kilómetros, que conecta con Málaga y Fuengirola, así como varias líneas de autobuses que recorren la zona.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, None