+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en New Golden Mile

Referencia: R5156197

Dormitorios: 3 | Baños: 4 | M²: 260 | Precio: 1.690.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Plazas: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Exclusiva villa independiente en Atalaya-Isdabe, a solo 6 minutos de la playa Descubre esta magnífica propiedad de una sola planta, totalmente reformada, que combina diseño moderno, eficiencia y funcionalidad en un entorno tranquilo y exclusivo. Con 260 m² construidos sobre una generosa parcela de 733 m², este chalet es la opción ideal tanto como residencia habitual como inversión vacacional. Distribución y espacios interiores • 3 amplias habitaciones, una de ellas en suite • 2 baños completos + 2 aseos • Cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. • Amplio salón-comedor con acceso directo al jardín y piscina • Domótica inalámbrica controlable desde el móvil • Climatización con 3 aires acondicionados frío/calor + calefacción por aire • Seguridad reforzada con alarma privada y cámaras Prosegur Exteriores diseñados para disfrutar • Piscina de agua salada con cascada, ducha exterior y preinstalación de climatización • Jardín cuidado con sistema de riego mediante pozo (incluido en la cuota comunitaria, solo 220 €/año) • Terraza privada ideal para reuniones al aire libre • Solárium superior alicatado con piezas de gran formato • Barbacoa con puertas de acero inoxidable y nevera exterior • Aparcamiento para 4 vehículos (2 cubiertos + 2 descubiertos) • Aseo de servicio exterior para la piscina Ubicación privilegiada A tan solo 550 metros de la playa (6 minutos caminando) y rodeada de una completa oferta de servicios: bares, restaurantes, supermercados, centros comerciales, gasolineras y zonas de ocio. Todo lo que necesitas, al alcance de tu mano. Otros detalles que marcan la diferencia • Armarios empotrados, doble acristalamiento y persianas eléctricas • Portero eléctrico con visor • Fibra óptica • Depósitos subterráneos de agua de 3.000 litros + aljibes Una vivienda única en un vecindario tranquilo y consolidado, perfecta para familias, como segunda residencia o como inversión segura.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas