+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

# Villa en Guadalmina Alta

Referencia: R5188384

Dormitorios: 4 | Baños: 4 | M²: 263 | Precio: 1.595.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Plazas: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Encantadora villa familiar de estilo rústico tradicional, ubicada en un bonito jardín maduro, en primera línea del famoso campo de golf sur de Guadalmina Alta. Orientación sur con preciosas vistas al campo de golf. La propiedad se encuentra a poca distancia de la Casa Club y del centro comercial de Guadalmina, con todo tipo de tiendas y restaurantes, y a solo unos minutos en coche del centro de San Pedro y todos los servicios. Consta de: Planta principal: Hall de entrada, aseo de invitados, acogedor salón con suelos de terracota y techos altos con vigas de madera y chimenea de leña. En este espacio diáfano también se encuentra el comedor. Hay una pequeña sala de estar junto a una amplia cocina totalmente equipada. En esta planta también se encuentra el cuarto dormitorio, actualmente utilizado como despacho. En la planta baja hay 3 dormitorios dobles, todos con baño en suite. Desde uno de los dormitorios se accede a una preciosa terraza. Una zona de barbacoa independiente, todas con vistas al precioso jardín maduro y una gran piscina. Hay un alojamiento independiente para invitados/personal con ducha y aseo, al que se accede a través del jardín. La propiedad ofrece un garaje individual, pero cuenta con una amplia zona de aparcamiento en la calle. Una propiedad acogedora, perfecta para los amantes del golf y quienes disfrutan de un estilo de vida tranquilo en una de las zonas más codiciadas de Marbella. Esta propiedad podría necesitar alguna reforma.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Jardín privado, Sistema de alarma