+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en Casares Playa

Referencia: R5195134

Dormitorios: 4 | Baños: 3 | M²: 398 | Precio: 1.795.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Plazas: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Nueva Promoción: Precios desde 1,795,000 € hasta 1,795,000 €. [Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 3 - 3] [Construidos: 398.00 m2 - 398.00 m2] Ubicación Prime Cerca de Finca Cortesin Golf y un Hotel de 5 Estrellas Una villa independiente, energéticamente eficiente y diseñada de manera sostenible, ubicada directamente sobre el hermoso campo de golf de Casares. Un diseño contemporáneo único, que utiliza materiales de la más alta calidad para garantizar funcionalidad y máximo confort. Esta moderna y espaciosa villa está en una sola planta, con una superficie construida de 200 m² más terraza y una gran área de aparcamiento privado cubierto. Las grandes ventanas eficientes en energía permiten disfrutar de las impresionantes vistas del campo de golf y sus alrededores, mientras que todas las habitaciones y la sala de estar de concepto abierto se bañan en abundante luz natural. Las habitaciones conducen directamente a la terraza, donde podrás disfrutar del jardín paisajístico y de tu piscina privada. Esta vivienda está diseñada para incorporar la luz del sol y la naturaleza directamente en tu espacio, creando una atmósfera tranquila y un verdadero sentido de armonía y bienestar. El diseño contemporáneo de concepto abierto se armoniza maravillosamente con sus alrededores naturales, ofreciendo una experiencia de vida excepcional. Además de los espacios habitables, la villa cuenta con un amplio sótano sin terminar, con gran potencial para personalización. Ya sea que sueñes con un gimnasio en casa, una sala de cine, un área de juegos, una bodega o cualquier otra mejora en el estilo de vida, el espacio está listo para adaptarse a tus necesidades. Ubicada a solo unos minutos en coche de Estepona y La Duquesa Marina, y a poca distancia del Casares Costa Golf Club. Disfruta de caminatas o paseos en bicicleta por los pintorescos senderos naturales, relájate en las doradas playas de arena a solo 1.7 km de distancia, o experimenta el lujo del reconocido Finca Cortesin, uno de los mejores hoteles de 5 estrellas de la Costa del Sol.

Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Jardín privado, None, Plazas