+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Ático en Torremolinos

Referencia: R5207875

Dormitorios: 3 | Baños: 2 | M²: 101 | Precio: 1.590.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Plazas: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Exclusivo y único Ático frontal al mar en residencial de lujo, en primera línea de la playa de Los Álamos, con 3 Dormitorios y 2 Baños exteriores; salón-cocina y dormitorios con acceso a la terraza principal, y todos frontales a la zona de piscina/jardines y al mar. Máximas calidades: cocina totalmente equipada (marca Bosch), aerotermia, domótica, suelo radiante, puerta acorazada, persianas motorizadas, armarios revestidos con iluminación led, …; Superficie Construida de 201,3m2 (118,2m2 de vivienda y 83,1m2 de terrazas); Superficie Útil de 175,0m2 (100,6m2 de vivienda y 74,4m2 de terrazas); 2 Plazas de aparcamientos muy amplias de 16,3m2 y 16,5m2 (juntas y sin pilar de separación); Trastero de 10,0m2. Estratégicamente ubicado, se encuentra en una de las zonas mejor comunicadas de la Costa del Sol. Inmejorable conexión con el Aeropuerto Internacional, estación de tren María Zambrano y el puerto de la ciudad. Cuenta con excelente comunicación con áreas comerciales, de ocio y gastronómicas. A tan solo 750 metros del Parador Málaga Golf. A 6,5 km del aeropuerto internacional de Málaga. A tan solo 10 minutos del centro de Málaga. 2 Plazas de garaje y trastero incluido en el precio Piscina al aire libre de agua salada Piscina interior climatizada Sala multipropósito Fachada aluminium Suelos radiantes en toda la casa, aerotermia y sanitarios suspendidos. La construcción de cada propiedad comienza con el objetivo de aprovechar al máximo cada estancia, dando como resultado espacios perfectamente distribuidos optimizando cada área.

Destacado:

Frente a la playa, None, Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, None, Reventa