+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en Guadalmina Baja

Referencia: R5208694

Dormitorios: 5 | Baños: 6 | M²: 497 | Precio: 3.600.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Plazas: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Elegancia Andaluza y Vida Familiar de Lujo en Casasola (Guadalmina Baja) Esta elegante villa de estilo andaluz, ubicada en el prestigioso y seguro enclave residencial de Casasola (Guadalmina Baja), está diseñada para una vida familiar refinada y a la vez relajada, a solo unos pasos del mar. Con casi 500m2 construidos sobre una generosa parcela privada de 1700m2, la propiedad ofrece una privacidad excepcional, opciones de distribución flexibles y acabados de la más alta gama. La villa cuenta con cinco amplios dormitorios principales, además de un cuarto de servicio con acceso independiente. Su cuidada distribución de espacios interiores y exteriores garantiza comodidad, autonomía y un flujo natural, lo que la hace ideal para familias grandes, familias con personal de servicio interno o para quienes reciben invitados con frecuencia. La villa le da la bienvenida con un gran vestíbulo de entrada de doble altura y una majestuosa escalera de mármol que inunda el espacio de luz y serenidad. El nivel principal incluye un espacioso salón triple con áreas de estar definidas y acceso directo al jardín, un comedor formal separado y una cocina totalmente equipada con electrodomésticos premium de las marcas Miele y Bosch. Cada área está pensada para mejorar la vida familiar diaria, a la vez que ofrece espacios formales para recibir y organizar eventos. Los techos altos, la luz natural y los suelos de mármol en toda la vivienda crean una sensación de calma y sofisticación. La calefacción por suelo radiante, el aire acondicionado y las soluciones de almacenamiento a medida aseguran confort y funcionalidad durante todo el año. Dormitorios: Privacidad y Lujo Personalizado Esta villa ofrece un total de 5 dormitorios bellamente equipados más la dependencia de servicio. Cada dormitorio está diseñado como un refugio de privacidad, confort y calma. Desde la suite principal orientada al sur con terraza privada, vestidores y un baño estilo spa. Hasta la versátil suite familiar con un anexo independiente, perfecta para un adolescente, una niñera o un huésped de larga estancia. Los 6 baños principales más el baño de servicio son espaciosos, elegantes y funcionales, con acabados de alta gama, luz natural y excelente espacio de almacenamiento. Este hogar está meticulosamente diseñado para adaptarse a los ritmos de la vida familiar real sin renunciar al lujo. Un Oasis Exterior y Fitness Privado: El jardín de la villa, orientado al sur, es un refugio exuberante y privado, enmarcado por árboles maduros y plantas con flores. En su centro se encuentra una piscina climatizada, perfecta para usar todo el año, y varias terrazas diseñadas tanto para el entretenimiento como para la relajación.Un porche cubierto se conecta sin esfuerzo con los espacios interiores y conduce a un área de comedor al aire libre con zona de barbacoa, ideal para comidas familiares o cenas al atardecer.Los entusiastas del fitness apreciarán el gimnasio privado, equipado con cinta de correr, bicicleta NordicTrack, máquina de remo, área de entrenamiento con pesas y equipo de boxeo, todo ello ubicado en un espacio con control de clima para mayor comodidad y privacidad. La entrada automática con portón da acceso a un gran patio con aparcamiento seguro para cuatro vehículos, lo que añade facilidad a las rutinas diarias y a las visitas. Oportunidad de Alquiler Exclusiva. Disponible para alquiler de larga duración (mínimo 1 año), esta es una oportunidad única para residir en uno de los vecindarios de playa más prestigiosos de la Costa del Sol, a solo minutos de colegios, shopping, campos de golf, restaurantes y el estilo de vida vibrante de Marbella. Solicite el folleto completo para conocer todas las características.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, None