+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY

EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R5232679

Dormitorios: 6

Baños: 8

M²: 965

Precio: 9.950.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:En el corazón de la prestigiosa Nueva Andalucía, a solo minutos de campos de golf de clase mundial, Puerto Banús y la mejor oferta gastronómica y comercial de Marbella, esta villa se erige como una obra maestra de la vida mediterránea moderna. Esta extraordinaria villa de cinco niveles ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la icónica montaña La Concha, combinando el encanto andaluz atemporal con la elegancia contemporánea más vanguardista. La propiedad cuenta con seis lujosos dormitorios y siete baños impecablemente diseñados, todos elaborados con materiales y acabados de la más alta calidad. Las amplias zonas de estar de planta abierta se integran perfectamente con terrazas bañadas por el sol, creando una conexión fluida entre el interior y el exterior. Una cocina gourmet de última generación, inundada de luz natural, sirve como el espacio perfecto tanto para comidas familiares íntimas como para grandes eventos. El diseño interior de la villa es una fusión armoniosa de sofisticación y calidez, combinando tonos neutros, texturas naturales y mobiliario a medida para crear un ambiente sereno y lujoso. Piezas de decoración seleccionadas, iluminación artesanal y estanterías cuidadosamente integradas añaden carácter y encanto, mientras que grandes ventanales enmarcan las impresionantes vistas e invitan a la abundante luz natural en cada espacio. El resultado es un hogar que se siente a la vez contemporáneo y atemporal, con una estética refinada que realza su belleza arquitectónica. La villa está diseñada para un estilo de vida de bienestar, ocio y disfrute. Un gimnasio privado permite realizar entrenamientos diarios sin salir de casa, mientras que la exclusiva bodega ofrece el espacio perfecto para exhibir y disfrutar de una colección cuidadosamente seleccionada. Para el entretenimiento, la villa cuenta con un home cinema y una sala de ocio adicional, ideal para reuniones con familiares y amigos. Los espacios exteriores son simplemente espectaculares. Jardines bellamente ajardinados rodean la piscina privada, complementada por un salón hundido con iluminación ambiental y múltiples áreas de comedor y descanso con sombra. Desde desayunos al amanecer con vistas al mar hasta cócteles al anochecer enmarcados por la silueta de la montaña, cada momento aquí se realza con los impresionantes alrededores. Completando esta excepcional propiedad se encuentra un amplio garaje privado con espacio para varios vehículos, junto con detalles interiores personalizados como iluminación artesanal, suelos elegantes y una decoración cuidadosamente seleccionada en todo el hogar. Villa Alba es mucho más que una residencia: es una declaración de prestigio, confort y un estilo de vida refinado en la Costa del Sol.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, None