+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY

EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en El Paraiso

Referencia: R5236960

Dormitorios: 5

Baños: 7

M²: 980

Precio: 3.749.500 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Villa contemporánea de lujo en El Paraíso, Benahavís, entre Marbella y Estepona Esta impresionante villa independiente en El Paraíso ofrece una combinación excepcional de arquitectura contemporánea, amplitud, privacidad y confort, en una ubicación estratégica entre Marbella y Estepona. Situada sobre una parcela de 1.680 m², la propiedad cuenta con 980 m² construidos y 152 m² de terrazas, ofreciendo una residencia de alto nivel pensada para compradores internacionales que buscan espacio, diseño moderno y un estilo de vida completo en la Costa del Sol. La villa disfruta de orientación sureste y suroeste, lo que permite una excelente entrada de luz natural durante todo el día. Desde diferentes estancias se aprecian vistas al mar, la montaña, el golf, los jardines y la piscina privada. La vivienda dispone de 5 dormitorios y 7 baños, amplias zonas de estar, cocina de diseño totalmente equipada y una distribución pensada para el confort diario, la privacidad familiar y la vida social. Sus grandes ventanales conectan los interiores con las terrazas, el jardín y la zona de piscina, creando una sensación de amplitud y continuidad entre interior y exterior. Entre sus características destacan ascensor privado, gimnasio, sauna, jacuzzi, alojamiento para el personal, zonas de ocio en el sótano, lavadero, trasteros, WiFi de alta velocidad, chimenea, calefacción por suelo radiante, climatización avanzada y ventanas de doble acristalamiento. La propiedad también incorpora soluciones sostenibles como paneles solares fotovoltaicos y sistema de agua caliente por energía solar, aportando mayor eficiencia y confort. En el exterior, la villa ofrece jardines cuidados, amplias terrazas, zona de barbacoa y una espectacular piscina privada, creando un entorno ideal para disfrutar del clima mediterráneo, recibir invitados o vivir con total privacidad. Su ubicación en El Paraíso permite estar cerca de campos de golf, tiendas, colegios, la costa, Marbella, Estepona, Benahavís, San Pedro y Puerto Banús, manteniendo al mismo tiempo un entorno residencial tranquilo y privado. Ideal para compradores internacionales, familias de alto poder adquisitivo o clientes que buscan una villa moderna, amplia y lista para entrar a vivir, con todos los elementos de una residencia de lujo completa en la Costa del Sol.

Destacado:

None, Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, None