+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY

EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en Higueron

Referencia: R5257024

Dormitorios: 4

Baños: 3

M²: 236

Precio: 2.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Esta es una oportunidad exclusiva para adquirir una villa antes de la renovación, ahorrando en impuestos y cumpliendo su sueño Imagine un hogar cuya terraza se abre al espectacular mar Mediterráneo, rodeado por uno de los complejos residenciales más prestigiosos de la Costa del Sol – Reserva del Higuerón. Esta villa, Benalmádena, es mucho más que una casa – es un espacio donde podrá crear su propio oasis de lujo, perfectamente adaptado a su visión personal. ¿Por qué merece la pena? Amplia parcela – 724 m² – ideal para jardín, terrazas o una zona privada de ocio. 236 m² construidos – estancias amplias, mucha luz, distribución funcional. Vistas al mar incomparables – un valor que nunca se perderá. Estructura sólida – la villa está bien conservada, solo necesita actualización. Urbanización de prestigio – seguridad 24/7, zonas deportivas, SPA, restaurantes e incluso transporte gratuito hasta la playa. ¿Para quién es ideal? □□ Inversores – una oportunidad única para comprar a un precio atractivo y aumentar significativamente su valor tras la reforma. □□ Familias – espacio suficiente para niños, invitados o incluso varias generaciones. □□ Parejas o compradores individuales – la posibilidad de diseñar una vivienda única frente al mar. □□ Amantes del prestigio – una dirección que siempre ha sido exclusiva. Punto clave Esta villa es perfecta para quienes buscan una base sólida y quieren convertirla en su hogar soñado. Obtendrá una ubicación privilegiada, una comunidad consolidada y unas vistas que dejan sin aliento. Importante: El precio actual es de 1,8 M€, pero en breve comenzarán las obras de renovación y el precio subirá a 2,5 M€. Ahora es el momento perfecto para asegurar esta propiedad y transformarla según su visión. ¡Contáctenos hoy mismo y no deje escapar esta oportunidad única!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa