+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en Guadalmina Alta

Referencia: R5264038

Dormitorios: 5

Baños: 6

M²: 333

Precio: 1.795.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Descubra esta excepcional villa orientada al suroeste, una impresionante mezcla de elegancia contemporánea y confort moderno. Recientemente reformado con materiales de primera calidad, esta exquisita casa cuenta con un diseño elegante que complementa perfectamente su entorno. Situado junto al campo de golf de Guadalmina, ofrece tranquilidad y comodidad, con tiendas, restaurantes y servicios esenciales a pocos pasos de distancia. Difundida en tres niveles, la villa ofrece espacios de vida generosos diseñados para vivir en interiores. En la planta baja, una cocina de vanguardia con una elegante isla central y una barra de desayuno se conecta directamente a una terraza frontal cubierta, lo que lo hace ideal para cenar al aire libre. Un lavadero separado con un aseo privado conduce al jardín trasero. La zona de estar y comedor de planta abierta está bañada en luz natural y cuenta con una acogedora chimenea, con acceso directo a otra terraza cubierta. Este nivel también incluye un versátil dormitorio de invitados o oficina en casa con un baño en suite. La primera planta cuenta con tres hermosas habitaciones dobles, cada una con su propio baño en suite y armarios empotrados. La suite principal goza de acceso directo a una amplia terraza, que ofrece impresionantes vistas panorámicas. En el nivel inferior, una sala de ocio multifuncional con ventanas de suelo a techo se abre a otra terraza. Este espacio incluye una chimenea y un baño adicional, lo que lo hace perfecto para el entretenimiento o la relajación. Los jardines meticulosos y ajardinados enmarcan una impresionante piscina privada, creando un sereno escape. Varias zonas de estar al aire libre y una barbacoa incorporada hacen de este hogar perfecto para acoger reuniones. Una entrada privada ofrece aparcamiento seguro para dos vehículos. Esta comunidad buscada ofrece fácil acceso a campos de golf de campeonato, clubes deportivos y restaurantes finos. A tan sólo 10 minutos de Puerto Banús, a 15 minutos del centro bullicioso de Marbella, y a 40 minutos del aeropuerto internacional de Málaga, este prestigioso barrio es conocido por su ambiente refinado y excelente infraestructura, incluyendo un centro comercial bien equipado y las mejores escuelas internacionales.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas