+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY

EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R5273980

Dormitorios: 5

Baños: 5

M²: 661

Precio: 4.350.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Representada en exclusiva por Spain Sotheby´s International Realty Bienvenido a esta sofisticada villa situada en la calle Auriga, con agradables vistas al golf y al mar, diseñada para disfrutar de un entorno residencial cuidado y funcional. La vivienda ha sido completamente reformada y cuenta con cinco dormitorios, ofreciendo espacios amplios y bien distribuidos que se adaptan tanto a una residencia habitual como a una segunda vivienda. Los materiales empleados en la reforma responden a estándares de alta calidad, aportando durabilidad y un diseño actual sin renunciar a la comodidad. La zona interior se integra de forma natural con el exterior, favoreciendo la entrada de luz y la sensación de amplitud en todas las estancias. En el exterior, la propiedad dispone de una piscina climatizada que permite su uso durante gran parte del año, así como distintas áreas pensadas para el descanso y la convivencia. El solárium ubicado en la planta superior incluye una amplia pérgola, cocina exterior con barbacoa y una zona de ocio con mini golf, creando un entorno versátil para reuniones familiares o encuentros con amigos en un ambiente relajado y práctico. La calle Auriga se encuentra en una de las zonas residenciales más consolidadas de Nueva Andalucía, conocida por su proximidad a campos de golf, servicios esenciales y buenas conexiones. Desde esta ubicación es posible acceder fácilmente a Puerto Banús, playas, colegios internacionales y una variada oferta gastronómica, lo que convierte el área en una opción muy valorada para quienes buscan calidad de vida y comodidad en la Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas