+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

## Villa en Málaga Este

## Referencia: R5274127

Dormitorios: 5

Baños: 7

M²: 502

Precio: 2.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Exclusiva villa en la zona residencial de Miraflores del Palo, con impresionantes vistas al puerto y bahía de Málaga. Construida sobre una parcela de 1.000 m², cuenta con 502 m² construidos más 104 m² de trasteros y anejos, en perfecto estado de conservación. Destaca por sus espacios amplios, luminosos y su total privacidad, rodeada de un cuidado jardín con piscina desde la que se disfrutan vistas panorámicas únicas de la ciudad y el mar. Ubicación privilegiada: entorno tranquilo, fácil acceso a la barriada de El Palo, Málaga capital y la autovía. Vivienda construida en 1996 y rehabilitada íntegramente en 2006. Distribuida en tres plantas, ofrece una funcional combinación de confort, independencia y diseño: Planta semisótano: estudio con dormitorio, baño y cocina, totalmente independiente; sala de gimnasio y sauna; gran salón con cocina, comedor, bodega y zona de lectura; baño auxiliar; garaje cubierto para dos vehículos y cuarto de instalaciones. Planta baja: porche de entrada, amplio hall, salón principal con chimenea, comedor, sala de estar, cocina con comedor informal, aseo de cortesía y porche cubierto con acceso al jardín y piscina. Planta alta: distribuidor, dormitorio principal con baño y vestidor, otro dormitorio con baño en suite y armario empotrado, dos dormitorios adicionales con armarios empotrados y baño común. Terraza con magníficas vistas a la bahía. Dependencias complementarias: lavadero, anexo cubierto, trastero de 48,50m² bajo piscina, aseo exterior, cuarto de depuradora y piscina de 41 m² de lámina de agua.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas