+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Ático en Ojén

Referencia: R5274424

Dormitorios: 3

Baños: por petición

M²: 153

Precio: 2.995.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Este excepcional ático dúplex ocupa una de las mejores posiciones dentro de la exclusiva comunidad de Palo Alto en Ojén, ofreciendo vistas panorámicas al mar totalmente despejadas sobre la costa mediterránea. La propiedad cuenta con un amplio espacio de salón y comedor de planta abierta, con una cocina de diseño equipada con electrodomésticos Gaggenau, que se conecta de forma fluida con las amplias terrazas a través de puertas correderas de suelo a techo. Las múltiples terrazas distribuidas por toda la vivienda crean una excelente conexión interior–exterior y garantizan privacidad con vistas abiertas al mar y la montaña. El punto culminante es la terraza en la azotea, diseñada para el ocio y el entretenimiento, que dispone de una gran piscina climatizada, zonas de solárium, una cocina exterior totalmente equipada, así como ducha y aseo exteriores. El ático ofrece varios dormitorios en suite con acceso a terrazas, acabados con un alto nivel de calidad. Entre sus características adicionales se incluyen sistema domótico, suelo radiante en toda la vivienda, cámaras de seguridad, tres plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero privado, todo incluido en el precio. La propiedad se vende completamente amueblada con mobiliario de diseño, lista para entrar a vivir. Situada a solo unos minutos por encima de Marbella, esta exclusiva comunidad cerrada ofrece seguridad las 24 horas y una completa gama de servicios de estilo resort, que incluyen un club social con spa, zona de coworking, gimnasio, sauna y piscina de inmersión en frío, así como pistas de tenis, senderos naturales y un mercado orgánico dentro de la comunidad. Combinando privacidad, vistas elevadas y un acceso cómodo a la costa, campos de golf y servicios locales, este ático representa una residencia de lujo excepcional en un entorno verdaderamente privilegiado.

Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas