

---

## Villa en El Madroñal

Referencia: R5274475

Dormitorios: 6

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 625

Precio: 3.499.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd  
Julio 2026

---

---

Descripción: Situado en la exclusiva comunidad cerrada de El Madroñal en Benahavís, ofrece una rara mezcla de privacidad, elegancia y impresionantes vistas al mar y la montaña. Con seguridad las 24 horas del día y orientación suroeste, esta villa es el refugio perfecto en uno de los enclaves más prestigiosos de Europa. El nivel principal le da la bienvenida con un vestíbulo luminoso, que conduce a un acogedor salón con chimenea y una cocina elegante y totalmente equipada. El acceso directo a la terraza, la piscina y el exuberante jardín permite una vida interior inigualable. Una cocina y comedor exterior cubiertos crean el espacio ideal para entretener. Este nivel también incluye tres dormitorios uno en suite junto con un baño completo y aseo de invitados. Arriba, la primera planta alberga una elegante suite principal con un walk-in closet y baño en suite, mientras que la planta superior ofrece un dormitorio principal adicional y dos habitaciones más. El sótano cuenta con una bodega, lavandería, almacenamiento, garaje. La villa combina el encanto español tradicional con las comodidades modernas madera natural, mármol y acabados de piedra, calefacción por suelo radiante y electrodomésticos Miele. En el exterior, disfrute de amplias terrazas, un gran jardín y una zona de piscina serena con vistas panorámicas. Con espacio para hasta siete coches, muebles de estilo escandinavo y proximidad a tiendas, escuelas, playas y rutas de senderismo, ofrece lujo y estilo de vida en perfecto equilibrio. ¡Contáctanos para más información!

---

### Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas