+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en Casares

Referencia: R5286598

Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 191

Precio: 1.200.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Nueva Promoción: Precios desde 1,200,000 € hasta 1,300,000 €. [Habitaciones: 3 - 3] [Baños: 3 - 3] [Construidos: 191.00 m2 - 192.00 m2] Proyecto residencial exclusivo y elegante con 55 villas adosadas, idealmente ubicado en Casares del Sol, a pocos minutos de AzataGolf y del prestigioso resort de golf Finca Cortesín. Con tres amplios dormitorios, todos con baños en suite, estas viviendas ofrecen vistas impresionantes al mar y un diseño creado para brindar el máximo confort, sofisticación y estilo de vida mediterráneo. Casares es un destino único donde el mar Mediterráneo se encuentra con la serenidad de sus colinas y montañas circundantes. Esta joya andaluza ofrece un retiro incomparable de paz y bienestar, junto con una calidad de vida excepcional. Con sus paisajes naturales, playas cercanas y el encanto de un pueblo blanco tradicional, Casares es el equilibrio perfecto entre naturaleza, estilo de vida mediterráneo y sofisticación discreta. Aquí, cada día es una invitación a vivir con armonía, belleza y tranquilidad. El desarrollo goza de una ubicación privilegiada, a solo 1,2 km de la playa y menos de 1 km de la zona comercial. Estepona está a solo 5 minutos, Sotogrande a 15 minutos, Puerto Banús a 20 minutos, el aeropuerto de Gibraltar a 45 minutos y el aeropuerto de Málaga a 50 minutos. Rodeado de tres prestigiosos campos de golf, ofrece el equilibrio perfecto entre confort, exclusividad y belleza natural, con todos los servicios esenciales al alcance. La parcela está ubicada idealmente junto al hoyo nº 14 del prestigioso campo de golf Finca Cortésín, con orientación sur-sureste, ofreciendo vistas espectaculares al campo de golf, al mar y a las montañas circundantes. Este exclusivo complejo residencial se define por su arquitectura vanguardista y elegante, con interiores espaciosos y llenos de luz conectados sin interrupciones con el entorno. Líneas modernas y ventanas de suelo a techo crean una atmósfera única donde el confort y la sofisticación se equilibran perfectamente. Cada hogar ha sido diseñado con enfoque en el espacio y la luz natural, con interiores modernos que combinan líneas elegantes con materiales de alta calidad. La cocina abierta con isla central se convierte en el corazón del hogar, un espacio funcional y sofisticado para compartir y disfrutar. Amplios salones inundados de luz natural se abren al horizonte a través de ventanas de suelo a techo. Un diseño elegante y contemporáneo que fusiona la vida interior y exterior, creando una atmósfera acogedora pero sofisticada con vistas impresionantes al mar y al paisaje. El salón, con sus grandes ventanas con vistas al mar, se convierte en el escenario perfecto para disfrutar de momentos inolvidables, fusionando elegancia, confort y vistas inigualables. Un espacio donde la arquitectura moderna y los acabados de alta calidad se integran sin esfuerzo con el entorno. El dormitorio principal ha sido diseñado como un santuario de paz y confort, donde la simplicidad se fusiona con la elegancia para crear una atmósfera única. Tonos suaves, espacio generoso y luz natural invitan al descanso y la relajación, ofreciendo máximo confort en cada detalle. Un lugar cuidadosamente creado para restaurar cuerpo y mente cada día. Baño en suite ubicado en el dormitorio secundario, diseñado con equipamiento de última generación y una estética contemporánea refinada. Revestimiento completo de porcelánico de suelo a pared y zona de ducha minimalista con mampara de vidrio de suelo a techo. Lavabo encimera integrado con mueble bajo lavabo de dos cajones de alta calidad (disponible en color o acabado efecto madera) y espejo retroiluminado que realza tanto funcionalidad como estilo. La entrada principal impresiona con su diseño abierto y elegante, realzado por iluminación LED que añade modernidad y distinción. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para crear una bienvenida única. El garaje, práctico y espacioso, garantiza máximo confort y seguridad, sirviendo como complemento perfecto que refleja la misma calidad y estilo presente en toda la vivienda.

Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas