+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5287450

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 88 | Precio: 1.150.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Plazas: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Con impresionantes vistas frontales al mar, que alcanzan Gibraltar y la costa africana, y acceso directo a la playa, este exclusivo apartamento en primera línea se sitúa en la prestigiosa urbanización Doncella Beach, en la codiciada zona de Seghers, Estepona. Ubicado junto a la Playa del Cristo, una de las mejores playas de la ciudad, y conectado directamente al paseo marítimo, se encuentra a agradable distancia a pie del puerto deportivo y del centro urbano. La propiedad combina lujo, confort y tranquilidad, ofreciendo una superficie construida de 88,15 m² y una amplia terraza privada de 40,86 m², diseñada para disfrutar del Mediterráneo durante todo el año. La terraza, completamente acristalada permite una transición fluida entre interior y exterior, creando el escenario perfecto para relajarse o disfrutar de veladas frente al mar durante todo el año. El interior destaca por sus altas calidades y cuidada construcción: aislamiento acústico entre viviendas, de persianas eléctricas, suelos de mármol crema REAL BIANCO, aire acondicionado, sistema domótico KONNEX, suelo radiante eléctrico y grandes ventanales que maximizan la luz natural y las vistas. Todo el espacio refleja una sensación de elegancia atemporal y bienestar. El amplio salón de concepto abierto, desde el que ya se disfrutan las vistas al mar, actúa como el corazón de la vivienda. Con acceso directo a la terraza, conecta de forma armoniosa con todas las estancias, creando un espacio luminoso, acogedor y perfectamente integrado. La cocina contemporánea, totalmente equipada, dispone de electrodomésticos SIEMENS, encimera de Silestone, detector de humos y un práctico lavadero independiente y cerrado con ventanas de cristal, ideal para un comedor privado para la cuotidianidad. El apartamento ofrece dos dormitorios con baño en suite, concebidos como espacios privados y confortables. La suite principal disfruta de vistas al mar desde la propia cama, acceso directo a la terraza, e incluye un baño privado con doble lavabo, amplia ducha y una elegante bañera de hidromasaje, convirtiéndose en un auténtico refugio de descanso y bienestar. Los baños están equipados con encimeras de mármol TRAVERTINO NAVONNA, grifería HANSGROHE y aparatos sanitarios de primeras marcas como Jacuzzi y Duravit, reflejando un alto nivel de detalle y calidad en cada acabado. Dentro de esta comunidad cerrada y exclusiva, los residentes disfrutan de auténticas comodidades de estilo resort: piscina comunitaria clorada por sal, piscina infantil, zona spa con jacuzzi, sauna y baño turco, gimnasio completamente equipado y un chiringuito de uso estival. Todo el recinto está totalmente cerrado, con cámaras de seguridad, centro de control y vigilancia avanzada mediante sistema de videoanálisis, garantizando privacidad y tranquilidad absolutas. La propiedad incluye además aparcamiento privado y un amplio trastero, así como acceso por ascensor, garaje comunitario y excelente conexión con transporte público, colegios y campos de golf cercanos. Una vivienda excepcional frente al mar, donde las vistas, la ubicación y las calidades premium se unen para ofrecer una experiencia residencial única en una de las urbanizaciones más exclusivas de Estepona.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, None