+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY

EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en San Pedro de Alcántara

Referencia: R5288839

Dormitorios: 3

Baños: 1

M²: 267

Precio: 1.050.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Encantadora Villa Independiente de Una Planta con Huerto de Frutales y Piscina Privada en San Pedro, Marbella – Costa del Sol NO HABRÁ VISITAS HASTA JUNIO DE 2026 Descubra esta cautivadora villa independiente en el vibrante pero sereno San Pedro de Alcántara – un centro urbano delightful conocido por su auténtico ambiente andaluz, bulevar arbolado con zonas de juegos y eventos culturales, y cercanía a servicios de lujo como el mercado semanal, boutiques y bares de tapas. Ubicada en el codiciado enclave oeste de Marbella, la propiedad está a solo 10 minutos a pie de la playa virgen de Playa San Pedro, rodeada de campos de golf élite como Guadalmina, colegios internacionales y a un corto trayecto de 5 minutos al glamuroso puerto deportivo de Puerto Banús, con acceso fluido a la A7 para viajes rápidos al centro de Marbella (10 minutos) o al Aeropuerto de Málaga (45 minutos) – perfecta para familias que desean una armoniosa fusión de conveniencia urbana y tranquilidad costera. Distribuida en 267 m² en una sola planta para una accesibilidad impecable, esta vivienda orientada al sur irradia calidez con tres amplios dormitorios equipados con armarios empotrados, un baño moderno, un luminoso salón y una cocina totalmente equipada. El elemento destacado es la extensa terraza completa con kitchenette, zona de barbacoa y una piscina privada – ideal para entretener al aire libre bajo el sol. La generosa parcela de 1.266 m² es un paraíso para jardineros, con un productivo huerto de frutales que incluye higuera, limonero, naranjos, mandarino, manzanos, chirimoyo, olivos y un maravilloso gran aguacate, más un terrenito dedicado para siembra de verduras o hierbas. Otros extras incluyen aire acondicionado en toda la casa, trastero y garaje privado, todo en una propiedad lista para abrazar su toque personal. ¡Precio: 1.050.000 € – una oportunidad remarkable para poseer un pedazo de paraíso en esta ubicación privilegiada donde naturaleza, ocio y lujo convergen!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Plazas