+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Apartamento en Marbella

Referencia: R5293540

Dormitorios: 4

Baños: 5

M²: 239

Precio: 1.695.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Una exclusiva vivienda de 4 dormitorios en planta baja elevada en Santa Clara Homes, que ofrece un estilo de vida tipo villa con amplias zonas exteriores privadas, dentro de una comunidad cerrada de lujo en Marbella Este. Con una superficie construida total de 239 m² y más de 250 m² de espacios exteriores privados, esta excepcional propiedad combina la comodidad y funcionalidad de un apartamento con la privacidad y amplitud de una villa independiente. Gracias a su orientación sur, la vivienda disfruta de una abundante luz natural durante todo el día. El amplio salón-comedor de concepto abierto se integra perfectamente con un gran porche cubierto, jardín privado y piscina privada, creando un entorno ideal para disfrutar de la vida al aire libre, recibir invitados y relajarse durante todo el año. La propiedad dispone de cuatro amplios dormitorios y cuatro baños, ofreciendo una gran flexibilidad para familias, invitados o la creación de un despacho en casa. Uno de los grandes atractivos es el espacioso sótano de aproximadamente 64 m², con un enorme potencial para habilitar una sala de cine, gimnasio, bodega, dormitorios adicionales o amplias zonas de almacenamiento. Características adicionales: Suelo radiante en toda la vivienda Comunidad cerrada de lujo SPA, gimnasio y varias piscinas comunitarias Zonas ajardinadas cuidadosamente diseñadas Dos plazas de aparcamiento privadas en el garaje subterráneo Un trastero privado Llave en mano – lista para entrar a vivir de inmediato Se trata de una oportunidad única para adquirir una vivienda orientada al sur, con piscina y jardín privados, en una de las zonas residenciales más demandadas de Marbella, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión de alto nivel.

Destacado:

None, Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, None