+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Comercial en Ronda

Referencia: R5306998

Dormitorios: 7

Baños: 7

M²: 2.513

Precio: 1.650.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Descubra el refugio andaluz definitivo. Este exclusivo hotel boutique de 4 estrellas ofrece una combinación única de encanto histórico y lujo moderno, a solo 10 minutos del centro icónico de Ronda. Se trata de un Cortijo impecablemente restaurado, situado en el corazón de la prestigiosa zona vinícola de la región. La propiedad se organiza en torno a un impresionante patio andaluz, que conecta el edificio principal con un anexo de invitados. Cada una de las 7 amplias habitaciones con baño en suite está diseñada para el máximo confort; las suites premium cuentan con bañeras de hidromasaje privadas y balcones con vistas panorámicas de 360° a la Serranía de Ronda. Exteriores y Ocio: Vida al aire libre: Gran piscina privada con un bar de diseño recién construido, ideal para eventos o relax. Jardines: Paisajismo cuidado que incluye un huerto orgánico y terrazas privadas. Interiores: Salón-comedor común con chimenea, biblioteca y una bodega dedicada. Calidades: Fibra óptica de alta velocidad, aire acondicionado (frío/calor), doble acristalamiento y parking privado. NOTA PARA INVERSORES: Un Negocio Vinícola Rentable Esta propiedad es mucho más que un hogar; es un activo que genera ingresos inmediatos. El Viñedo: Cuenta con su propio viñedo activo en plena producción que elabora vinos de alta calidad. Potencial Comercial: El vino se produce, embotella y vende comercialmente, proporcionando un flujo de ingresos ya establecido. La Oportunidad: Tanto si busca una inversión hotelera de alto rendimiento como si sueña con un estilo de vida donde elaborar y vender su propio vino, esta es una solución "llave en mano". El negocio cuenta con todas las licencias y se vende listo para operar.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Inversión, None, Reventa