+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en Los Flamingos

Referencia: R5309347

Dormitorios: 5

Baños: 6

M²: 1.004

Precio: 5.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Descubra una excepcional villa de lujo llave en mano en venta en el prestigioso Resort de Golf Los Flamingos, una de las zonas residenciales más codiciadas de la Costa del Sol y hogar de la mundialmente famosa Villa Padierna. Esta propiedad en primera línea de golf ofrece vistas panorámicas ininterrumpidas sobre el renombrado campo de golf Villa Padierna, combinando elegancia, privacidad y una ubicación privilegiada dentro de una de las comunidades cerradas más exclusivas de Marbella. La villa fue construida en 2020, ofreciendo los estándares de construcción más modernos y un diseño contemporáneo. Esta villa contemporánea, completamente amueblada, está diseñada en torno a una vida de espacios abiertos con techos altos, una arquitectura refinada y una paleta de colores neutros sofisticados que realzan la luz natural y la sensación de amplitud en todos los espacios. Lista para entrar a vivir, la propiedad se vende llave en mano con mobiliario de diseño de alta gama, permitiendo a los nuevos propietarios disfrutar de inmediato de comodidad, estilo y lujo sin necesidad de inversión adicional. La villa cuenta con cinco amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, además de dos aseos adicionales para invitados. Las grandes ventanas de suelo a techo inundan los interiores de luz natural enmarcando espectaculares vistas al campo de golf y al valle. La conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores crea un ambiente luminoso y aireado, ideal tanto para la vida mediterránea cotidiana como para sofisticadas reuniones sociales. Un ascensor privado conecta todas las plantas y la propiedad está completamente adaptada para personas con movilidad reducida, combinando diseño sofisticado con practicidad y accesibilidad. La zona de estar principal se abre directamente a generosas terrazas y espacios exteriores cuidadosamente diseñados. Una impresionante cocina exterior con electrodomésticos de última generación está situada justo fuera del salón, creando una excepcional área de entretenimiento al aire libre, ideal para disfrutar de cenas durante todo el año. El exterior también cuenta con varias zonas de estar, terrazas para tomar el sol y una elegante zona de barbacoa, todas ellas con vistas a los cuidados campos de golf de Villa Padierna. La cocina moderna totalmente equipada en el interior de la villa ofrece electrodomésticos de primera calidad, mobiliario elegante y amplios espacios para el comedor, perfecta para recibir a familiares e invitados. La propiedad también dispone de amplias zonas interiores de estar que combinan confort con lujo contemporáneo. Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es el permiso de obra ya concedido, junto con los planos arquitectónicos, para un espectacular garaje con capacidad para 12 coches, una oportunidad única para coleccionistas de automóviles o propietarios que requieran espacio adicional de almacenamiento y exhibición. Situada en un valle tranquilo y apacible, pero a pocos minutos de playas, colegios internacionales, tiendas de lujo y alta gastronomía, la villa goza de proximidad al glamour de Puerto Banús, famoso por sus boutiques de diseñador, restaurantes internacionales y su icónico estilo de vida de marina. Los residentes de Los Flamingos también se benefician de seguridad las 24 horas y acceso cercano al Hotel & Resort Villa Padierna Palace, instalaciones de spa y campos de golf de campeonato. Esta es una oportunidad única de adquirir una villa frontal a golf completamente amueblada en Los Flamingos, Marbella, dentro de la prestigiosa zona de resort de Villa Padierna, ideal como residencia permanente, casa vacacional de lujo o inversión inmobiliaria de alto nivel en la Costa del Sol. NOTA: - Permiso de obra en vigor con planos aprobados para un garaje para 12 coches - Cocina exterior con electrodomésticos de primera junto al salón principal - Completamente amueblada y lista para entrar a vivir - En primera línea de golf con vistas panorámicas a Villa Padierna - Ascensor con acceso a todas las plantas y diseño accesible para sillas de ruedas - Suelo radiante en toda la propiedad (excepto el sótano) - Amplia lavandería con electrodomésticos Miele - Sala de cine - Mesa de billar - Mesa de ping-pong - Diana electrónica - Sistema Duomatic KNX - Bodega

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, None