+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5309560

Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 224

Precio: 1.700.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Ubicado en la prestigiosa urbanización cerrada en primera línea de playa Doncella Beach, en la exclusiva zona residencial de Seghers, Estepona, este elegante apartamento en planta baja ofrece un estilo de vida mediterráneo refinado en una de las comunidades más selectas de la Costa del Sol. La propiedad cuenta con 224 m² construidos y destaca por sus amplios espacios interiores, realzados por una excelente entrada de luz natural. Grandes ventanales correderos conectan armoniosamente las zonas interiores con la terraza y el jardín privado, permitiendo una perfecta integración entre interior y exterior durante todo el año. La vivienda dispone de tres dormitorios y tres baños, incluyendo una espaciosa suite principal que combina privacidad y confort. El salón-comedor es luminoso y elegante, complementado por una cocina contemporánea totalmente equipada. Los acabados son de alta calidad, incluyendo suelos de mármol, aire acondicionado y materiales cuidadosamente seleccionados que transmiten una sensación de sofisticación discreta. Desde la terraza y el jardín privado se disfrutan vistas abiertas a los cuidados jardines tropicales y a la piscina comunitaria, así como vistas parciales al mar Mediterráneo. La propiedad incluye además una plaza de garaje subterránea y un trastero. Doncella Beach es una urbanización segura en primera línea de playa con acceso directo al paseo marítimo y al mar. Ofrece seguridad 24 horas y una completa infraestructura de estilo resort que incluye piscina exterior, piscina interior climatizada, gimnasio totalmente equipado, zona de spa y jardines tropicales perfectamente mantenidos. Construida alrededor de 2010 con altos estándares de calidad, la comunidad es reconocida por su exclusividad, privacidad y sólida conservación del valor a largo plazo. La ubicación en Seghers está considerada como una de las más deseadas de Estepona. La propiedad se encuentra a poca distancia a pie del puerto deportivo, el casco antiguo, restaurantes, beach clubs y todos los servicios necesarios para el día a día. Su excelente conexión permite llegar a Marbella en aproximadamente veinte minutos, a Sotogrande en treinta minutos y al Aeropuerto Internacional de Málaga en unos cuarenta y cinco minutos. Esta residencia representa una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad amplia y exclusiva en primera línea de playa dentro de una de las comunidades más consolidadas y prestigiosas de Estepona.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas