+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Apartamento en Ojén

Referencia: R5316301

Dormitorios: 3

Baños: por petición

M²: 208

Precio: 1.595.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Situada en la prestigiosa comunidad cerrada de Palo Alto, en Marbella, Casa Ceibas es un refinado apartamento en planta baja que ofrece privacidad, vistas panorámicas de la costa mediterránea y acceso directo a servicios de estilo resort. Diseñada para clientes de alto nivel que valoran la claridad arquitectónica, la seguridad y la proximidad a los mejores servicios de Marbella, esta residencia combina un diseño contemporáneo con una vida interior y exterior sin fisuras y acceso a las exclusivas instalaciones de estilo de vida de Palo Alto. Con 157,59 m² de superficie interior y una terraza cubierta de 51,34 m², Casa Ceibas presenta una distribución bien equilibrada que maximiza la luz natural y las vistas de la costa. Su ubicación en esquina mejora la privacidad y garantiza perspectivas abiertas desde las principales zonas de estar y el jardín. La sala de estar y el comedor de planta abierta conectan directamente con la terraza cubierta a través de puertas correderas de suelo a techo, creando una transición fluida entre los espacios interiores y exteriores. La terraza funciona como salón y comedor al aire libre, con vistas al jardín privado y al horizonte mediterráneo. El sonido integrado en toda la sala de estar y la terraza mejora la experiencia de vida interior y exterior, mientras que la orientación captura la luz natural durante todo el día y mantiene el confort y la sombra. La cocina es una instalación de diseño totalmente equipada por Gunni & Trentino, con electrodomésticos de alta calidad y muebles contemporáneos concebidos tanto para la vida diaria como para el entretenimiento. Las líneas arquitectónicas limpias y los acabados integrados refuerzan la coherencia estética de la residencia. La suite principal cuenta con acceso directo a la terraza y al jardín privado, lo que permite a los residentes despertarse con vistas a la costa. Incluye un cuarto de baño en suite bien equipado con materiales de primera calidad y detalles refinados. Dos dormitorios adicionales comparten un moderno cuarto de baño, lo que hace que la propiedad sea ideal para uso familiar o para alojar invitados. Un aseo independiente para invitados añade comodidad y discreción. Una de las características que definen a Casa Ceibas es su jardín privado con riego automático subterráneo y acceso directo por escaleras a la piscina comunitaria. Esta poco común configuración de la planta baja ofrece la comodidad de una villa combinada con la seguridad y los servicios de un complejo de apartamentos de lujo. Los residentes de Palo Alto disfrutan de zonas comunes ajardinadas y de acceso completo a las exclusivas instalaciones del Club House, que incluyen spa, gimnasio, pista de tenis y espacios de relajación, dentro de una urbanización cerrada con seguridad las 24 horas. El apartamento cuenta además con una puerta de entrada de seguridad reforzada y un sistema de alarma instalado. Entre las características prácticas se incluyen un lavadero independiente, un trastero de generosas proporciones diseñado para maximizar el espacio útil y una amplia plaza de aparcamiento subterráneo de fácil acceso. Palo Alto es reconocida como una de las comunidades más deseables de Marbella, situada a solo 10 minutos del centro comercial La Cañada y del centro de Marbella, y a unos 15 minutos de famosos campos de golf como el Club de Golf Los Naranjos. La urbanización ofrece acceso inmediato a colegios internacionales, restaurantes de alta cocina, campos de golf y las playas de la Costa del Sol. Casa Ceibas presenta una oportunidad única de adquirir un apartamento en esquina con jardín, vistas panorámicas a la costa y acceso directo a la piscina en una de las urbanizaciones de lujo más consolidadas de Marbella. La propiedad es ideal como residencia principal, refinada casa de vacaciones o inversión a largo plazo dentro del mercado inmobiliario de lujo de Marbella. Características destacadas de la propiedad - Apartamento en esquina en la planta baja en Palo Alto, Marbella - Vistas panorámicas de la costa mediterránea - 157,59 m² de superficie construida interior. - 51,34 m² de terraza cubierta. - Jardín privado con riego automático y acceso directo a la piscina comunitaria. - Cocina de diseño de Gunni & Trentino, totalmente equipada. - Sistema de sonido integrado (salón y terraza). - 1 suite principal con baño en suite. - 2 dormitorios adicionales que comparten un baño. - 1 aseo de invitados. - Lavadero independiente. - Gran trastero - Amplia plaza de aparcamiento subterráneo - Puerta de entrada reforzada y sistema de alarma - Acceso completo a la Casa Club de Palo Alto (spa, gimnasio, tenis, zonas de relajación) - Comunidad cerrada con seguridad las 24 horas - A 10 minutos del centro de Marbella y La Cañada - A 15 minutos del Valle del Golf

---

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas, None