+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY

EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Ático en Higueron

Referencia: R5327515

Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 126

Precio: 1.600.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Ático exclusivo de alto nivel en la prestigiosa Fase 12 de Higuerón West Este impresionante ático representa una oportunidad única de adquirir una vivienda emblemática en el rincón más tranquilo y pintoresco de la prestigiosa Fase 12 de Higuerón West. Al ser una de las únicas dos propiedades que comparten la última planta, y con acceso directo mediante ascensor privado, esta vivienda ofrece el máximo nivel de privacidad, discreción y estilo de vida exclusivo. En el interior, el ático cuenta con 126 m² de luminoso y acogedor espacio habitable. La atmósfera está definida por la abundante luz natural y materiales de primera calidad, destacando una cocina gourmet mejorada. Este espacio dispone de una isla personalizada con acabado en madera e iluminación regulable integrada, además de elegantes encimeras de piedra Decra con acabado en cascada. Los electrodomésticos de alta gama, incluyendo un frigorífico/congelador extra ancho y un lavavajillas ultrasilencioso, garantizan que la cocina sea tan funcional como sofisticada. La vivienda ofrece tres amplios dormitorios y dos elegantes baños. Los baños han sido mejorados con grifería empotrada en pared, muebles de madera y lujosas duchas tipo lluvia. Para el confort durante todo el año, todo el apartamento cuenta con calefacción por suelo radiante mediante sistema de agua y un sistema de climatización totalmente integrado. Las grandes puertas correderas de cristal crean una transición perfecta hacia la amplia terraza, que ofrece impresionantes vistas panorámicas a la costa de Fuengirola y al mar Mediterráneo. Este espacio exterior es ideal para el entretenimiento y cuenta con una exclusiva ducha exterior tipo lluvia, además de preinstalación para persianas eléctricas y toldos. Más allá de la vivienda, Higuerón West ofrece un estilo de vida inigualable. A pocos minutos se encuentra el exclusivo Higuerón Resort, con un spa galardonado, pistas de tenis y pádel, y unas instalaciones de bienestar de primer nivel. La comunidad es cerrada y segura, con jardines cuidados y piscinas en un entorno tranquilo. La propiedad también incluye: -2 plazas de aparcamiento privadas en garaje subterráneo -Amplio trastero privado Ubicado a solo 20 minutos de Marbella y del Aeropuerto de Málaga, este ático ofrece el equilibrio perfecto entre lujo moderno y excelente conexión con lo mejor de la Costa del Sol.

Destacado:

None, Nueva construcción, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, None