+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en San Roque Club

Referencia: R5336095

Dormitorios: 4 | Baños: 4 | M²: 489 | Precio: 2.390.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Plazas: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Nueva Promoción: Precios desde 2,390,000 € hasta 2,390,000 €. [Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 4 - 4] [Construidos: 489.00 m2 - 489.00 m2] Ubicada en el prestigioso entorno de San Roque Club, en Sotogrande, esta villa representa una propuesta de arquitectura contemporánea donde diseño, naturaleza y privacidad se integran con elegancia en uno de los enclaves residenciales más exclusivos del sur de Europa. San Roque Club es reconocido por su distinguido campo de golf de campeonato, sus amplias parcelas rodeadas de vegetación mediterránea y su ambiente tranquilo y seguro. Su proximidad a Sotogrande Marina, el Santa María Polo Club, colegios internacionales y algunas de las mejores playas de la zona lo convierte en un destino altamente valorado por compradores internacionales que buscan calidad de vida y exclusividad. La villa ha sido concebida para aprovechar al máximo la luz natural y las vistas abiertas al entorno verde que caracteriza la zona. Su arquitectura contemporánea se define por líneas limpias, volúmenes equilibrados y amplias superficies acristaladas que conectan los espacios interiores con generosas terrazas y zonas exteriores. La vivienda se abre hacia un cuidado jardín privado donde destacan la piscina y las áreas de descanso al aire libre, creando un ambiente perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. Esta villa se encuentra en una parcela de 2222 m2 con un total de 489 m2 construidos distribuidos en dos plantas con 4 dormitorios, 4 baños y un aseo. Esta villa ofrece así una combinación excepcional de arquitectura, privacidad y entorno natural dentro de uno de los destinos residenciales más exclusivos de Sotogrande.

Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Jardín privado, None, Plazas