+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en El Madroñal

Referencia: R5339458

Dormitorios: 7

Baños: 9

M²: 1.175

Precio: 11.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Una excepcional finca contemporánea de siete dormitorios, situada en una parcela privilegiada dentro de la prestigiosa comunidad cerrada de El Madroñal. Elevado en las colinas de Marbella, este exclusivo enclave ofrece seguridad las 24 horas, incluida una de las pocas comunidades cerradas con seguridad armada, junto con la privacidad completa y un entorno natural tranquilo, a un corto paseo de los mejores servicios de lujo de la región. La propiedad en sí se ve mejorada aún más por una cerca de perímetro avanzada con detección de movimiento, asegurando una capa adicional de seguridad y paz mental. Pensadamente diseñada para abrazar su entorno, la villa se centra en un espacio habitable de planta abierta lleno de luz donde las vistas panorámicas de montaña y mar se centran. Una entrada impresionante conduce a una espectacular sala de estar de doble altura, perfectamente conectada a un elegante salón, comedor formal y una cocina elegante de diseño. Una hermosa suite de invitados completa este nivel. Amplias ventanas de suelo a techo se abren a generosas terrazas y una impresionante piscina infinita, creando un flujo interior inigualable y permitiendo disfrutar de las vistas desde todos los ángulos. La primera planta está dedicada a la comodidad refinada, con una magnífica suite principal con una zona de estar privada y un agradable baño estilo spa. Dos suites de dormitorio adicionales en este nivel están igualmente bien equipadas, cada una disfrutando de impresionantes vistas panorámicas. El nivel inferior está diseñado para el ocio y el bienestar, ofreciendo un impresionante spa privado con una piscina cubierta climatizada, sauna, hammam y un gimnasio totalmente equipado. Este piso también cuenta con un bar elegante, perfecto para entretener. Además, hay otras dos suites de huéspedes y un apartamento totalmente independiente con su propio salón, cocina totalmente equipada, dormitorio y baño—creando un espacio privado y versátil ideal para los huéspedes

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas