+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Ático en The Golden Mile

Referencia: R5346460

Dormitorios: 3 | Baños: 3 | M²: 172 | Precio: 3.750.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Plazas: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Ático exclusivo en primera línea de playa con orientación sur - Alhambra del Mar Disfrute de una vida de lujo en primera línea de playa en este excepcional ático dúplex en Alhambra del Mar, en la Milla de Oro de Marbella. Con fantásticas vistas al Mediterráneo, amplias terrazas e interiores contemporáneos y refinados, ofrece lujo, privacidad y una perfecta integración entre el interior y el exterior, a pocos pasos de los mejores restaurantes, clubes de playa y el encantador casco antiguo de Marbella. Situado en la prestigiosa urbanización privada de Alhambra del Mar, en la Milla de Oro de Marbella, este excepcional ático dúplex con orientación sur ofrece una oportunidad única para disfrutar de una vida de primera línea de playa. Con una superficie total de 315 m² (172 m² de superficie habitable, más 128 + 15 m² de terrazas, etc.), la residencia combina a la perfección interiores elegantes con amplios espacios exteriores, todo ello realzado por las vistas panorámicas al Mediterráneo y el acceso directo a la costa. Distribuida en dos niveles, la planta principal le da la bienvenida con una luminosa y espaciosa sala de estar que se integra a la perfección con una amplia terraza, creando una armonía ideal entre el interior y el exterior. La elegante cocina, totalmente equipada, cuenta con electrodomésticos de alta gama y acabados refinados. En esta planta también se encuentran dos dormitorios de invitados elegantemente decorados, cada uno con baño privado con calefacción por suelo radiante y armarios empotrados, que ofrecen comodidad y privacidad. La planta superior está dedicada por completo a una impresionante suite principal, que destaca por sus techos altos, vestidor y sofisticado baño. Desde aquí, se accede a una terraza privada que conduce a una amplia terraza en la azotea, donde las fantásticas vistas al mar ofrecen un telón de fondo excepcional para disfrutar del aire libre durante todo el año, con amplio espacio para relajarse, comer y recibir invitados. Recientemente renovado con un estándar impecable, el ático exhibe un diseño contemporáneo con materiales de primera calidad en toda la vivienda, haciendo hincapié en la luz, el confort y el lujo discreto. Alhambra del Mar es una comunidad cerrada con servicio de conserjería y seguridad nocturna. Es famosa por su ambiente tranquilo, sus exuberantes jardines subtropicales y su acceso directo al paseo marítimo. Los destinos más codiciados de Marbella, como el Puente Romano, el Marbella Club, restaurantes de alta cocina, tiendas exclusivas y el encantador casco antiguo, se encuentran a pocos minutos. Gracias a su excelente conectividad y su proximidad a colegios internacionales, esta propiedad representa una opción excepcional tanto para residencia permanente como para una lujosa escapada costera.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas, None