+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

## Townhouses en Nueva Andalucía

Referencia: R5347531

Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 158

Precio: 1.050.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Townhouses

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:EXCLUSIVA – Lujo Casa Adosada de 3 dormitorios con vistas al mar, golf y montaña Esta hermosa casa adosada de 3 dormitorios está situada en una prestigiosa urbanización en el corazón del famoso Valle del Golf de Nueva Andalucía. Completamente reformado con materiales de alta calidad y acabados premium, la propiedad cuenta con calefacción por suelo radiante eléctrica con zonas de control individuales, focos LED y tiras de techo LED ambiente con martillos en todo, creando un ambiente moderno y confortable. Con su orientación orientada al oeste, la propiedad goza de espectaculares vistas ininterrumpidas del campo de golf, las montañas y el mar Mediterráneo, especialmente desde el impresionante solárium de 100 m2. El solárium está preinstalado con agua y electricidad, lo que permite la instalación de una cocina al aire libre y pergola para crear un salón o una zona de entretenimiento en la azotea. La amplia cocina abierta y sala de estar está llena de luz natural y está diseñada tanto para comodidad como para estilo. La cocina moderna está totalmente equipada con electrodomésticos Neff integrados, mientras que el elegante salón cuenta con una hermosa chimenea de etanol, creando un ambiente cálido y acogedor. La suite principal incluye un vestidor personalizado y un lujoso baño en suite con una impresionante bañera de dos personas. Todos los baños están equipados con accesorios y accesorios Villeroy & Boch de alta gama. Dos dormitorios dobles adicionales, ambos con baño en suite, completan la propiedad. La urbanización cerrada ofrece seguridad las 24 horas, piscina comunitaria y una selección de cafeterías y restaurantes. El popular Aloha Strip está a solo 5 minutos a pie, donde encontrará una amplia gama de restaurantes, bares y supermercados. Esta es una oportunidad excepcional para poseer una casa adosada de lujo en uno de los lugares más buscados de Marbella. Las primeras vistas son muy recomendables para evitar perderse en esta espectacular propiedad.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, None