+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en El Paraiso

Referencia: R5348803

Dormitorios: 5 | Baños: 4 | M²: 282 | Precio: 2.150.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Plazas: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Ubicada en el corazón de El Paraíso Medio, esta elegante villa independiente de cinco dormitorios y cuatro baños ofrece una perfecta combinación de encanto andaluz atemporal y confort moderno, todo ello a poca distancia a pie de los servicios locales. Diseñada en el estilo arquitectónico clásico que caracteriza la zona, la propiedad disfruta de una posición elevada con impresionantes vistas panorámicas al litoral. Estas se aprecian especialmente desde la magnífica suite principal en la primera planta, que cuenta con una terraza privada envolvente. La planta baja es excepcionalmente amplia y está cuidadosamente diseñada, con un luminoso espacio de salón-comedor de concepto abierto, bañado por luz natural y presidido por una acogedora chimenea. Esta elegante estancia se conecta de forma fluida con una amplia terraza cubierta —parcialmente cerrada con cortinas de cristal— que permite disfrutar del estilo de vida interior-exterior durante todo el año. Además, dispone de un salón familiar o zona de estar adicional, ideal como espacio más íntimo y relajado. La cocina, completamente equipada, combina estilo y funcionalidad, con carpintería de madera maciza, isla central y zona de desayuno. Se complementa con un lavadero independiente y un práctico cuarto auxiliar con acceso directo a la entrada de vehículos. El alojamiento en esta planta es generoso y versátil. Una amplia suite de invitados —perfecta como dormitorio principal alternativo— se suma a otro dormitorio en suite y dos dormitorios adicionales que comparten un baño familiar bien equipado. Un aseo de cortesía y un espacio flexible para despacho completan este nivel. Cabe destacar que tres de los dormitorios de invitados y el despacho se encuentran en un ala independiente con entrada privada, ofreciendo una excelente flexibilidad, ideal tanto para recibir invitados con total independencia como para desarrollar una actividad profesional desde casa. En la planta superior, la espaciosa suite principal ofrece un auténtico refugio privado, con vestidor, un lujoso baño en suite, un amplio armario para ropa de hogar y acceso directo a una terraza envolvente con espectaculares vistas al mar y la costa. El exterior es igualmente impresionante, con cuidados jardines paisajísticos, árboles maduros y una piscina privada de forma orgánica. Un amplio acceso proporciona espacio de aparcamiento para varios vehículos, mientras que el garaje doble ofrece un interesante potencial adicional, incluyendo la posibilidad de crear un apartamento de invitados en la planta superior. Un garaje individual adicional resulta ideal para un buggy de golf o almacenamiento. Combinando sostenibilidad y confort, la villa destaca por su eficiencia energética, gracias a la instalación de paneles solares, sistema de aerotermia de almacenamiento de agua. Dispone de aire acondicionado y suelo radiante en la vivienda, mientras que su orientación sur garantiza abundante luz natural y calidez durante todo el año. Una propiedad verdaderamente excepcional en una de las zonas residenciales más demandadas de la Costa del Sol.

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, None, Reventa