+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Parcela en Manilva

Referencia: R5348836

Dormitorios: por petición
Baños: por petición
M²: 1.325
Precio: 1.591.600 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Parcela
Plazas: por petición
Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:La Paloma Premium View Collection | 3 parcelas elevadas para villa orientadas a un desarrollo de mayor nivel Este es el bloque premium más fuerte dentro de La Paloma: una colección de 3 parcelas mejor posicionada para un producto final más ambicioso y con mejor salida comercial. Aporta la escala, coherencia y lógica residencial que busca un promotor serio cuando el objetivo no es solo construir, sino crear villas con mayor capacidad de precio y una identidad más limpia desde el primer día. El entorno sigue siendo tranquilo, consolidado y claramente residencial, y el propio bloque permite una narrativa más refinada y más premium desde el minuto uno. Existe además una parcela adicional estratégica de esquina que podría incorporarse dentro de una negociación más amplia. Datos para inversores Parcela total: 3.976 m² Valor retail: €1.591.600 Volumen edificable teórico: 3.976 m³ Huella máxima teórica: 994,00 m² m² equivalentes orientativos: 1.325,33 m² Parcela opcional de ampliación (no incluida en el precio del bloque) Parcela 128 total: 1.443,15 m² Valor retail: €291.200 Volumen edificable teórico: 1.443,15 m³ Huella máxima teórica: 360,79 m² m² equivalentes orientativos: 481,05 m²

Destacado:

Nueva construcción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Piscina, None, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa