+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY

EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en Atalaya

Referencia: R5350324

Dormitorios: 4

Baños: 4

M²: 188

Precio: 1.065.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Moderna vivienda pareada de esquina con amplio jardín en Serene Atalaya Esta elegante vivienda pareada de esquina en Serene Atalaya ofrece una combinación perfecta de diseño moderno, confort y estilo de vida, situada en la codiciada zona de Nueva Atalaya. Gracias a su excelente orientación suroeste, la propiedad disfruta de abundante luz natural durante todo el día y de preciosos atardeceres al caer la tarde. La vivienda cuenta con tres dormitorios en la planta superior, diseñados pensando en la vida familiar. El dormitorio principal destaca por su vestidor y su baño en suite de estilo contemporáneo, creando un espacio privado y acogedor. Los dormitorios adicionales son luminosos y de buen tamaño, y comparten un baño moderno. Uno de los grandes atractivos de la propiedad es su amplio sótano, que dispone de luz natural y ofrece una gran versatilidad. Incluye un baño completo y un cuarto de lavandería independiente, siendo ideal como zona de invitados, sala de ocio, gimnasio o despacho. La vivienda está equipada con un eficiente sistema de aerotermia, que garantiza climatización y eficiencia energética durante todo el año. En el exterior, el jardín privado de 187 m² ofrece un amplio espacio para disfrutar al aire libre, con posibilidad de construir una piscina y crear un auténtico oasis personal. Además, la propiedad dispone de aparcamiento privado para dos coches, aportando comodidad y seguridad. Ubicada a pocos pasos de Atalaya Golf y Atalaya International School, esta vivienda es perfecta tanto para familias como para amantes del golf, combinando tranquilidad con fácil acceso a servicios de primer nivel, colegios y zonas de ocio. Una vivienda contemporánea diseñada para disfrutar del confort y la calidad de vida en uno de los enclaves residenciales más deseados de la Costa del Sol. Pareada, Atalaya, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 173 m², Terraza 40 m², Jardin/Terreno 187 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Suroeste. Estado : Nueva Construcción. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña. Caracteristicas : Armarios Empotrados. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Seguridad : Portero Automático, Alarma. Aparcamiento : Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Golf, Lujo, Contemporáneo.

Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, None