+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en Estepona

Referencia: R5354857

Dormitorios: 4 | Baños: 4 | M²: 640 | Precio: 4.595.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Plazas: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Nueva Promoción: Precios desde 4,595,000 € hasta 4,595,000 €. [Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 4 - 4] [Construidos: 640.00 m2 - 640.00 m2] Ubicada en una de las zonas más atractivas y en crecimiento de Estepona, junto al Hotel Senator y a pocos metros del mar, esta villa representa una combinación excepcional de ubicación, diseño y calidad de vida en la Costa del Sol. Su entorno ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad residencial y proximidad a todos los puntos clave, con el centro de Estepona, Marbella y Puerto Banús a tan solo unos minutos y el aeropuerto internacional de Málaga a menos de una hora. La zona destaca por su cercanía a la playa, campos de golf, servicios de primer nivel y una excelente conexión con las principales vías de acceso. La villa ha sido concebida bajo una arquitectura contemporánea de líneas puras y elegantes, donde la horizontalidad de sus volúmenes y los amplios vuelos estructurales generan una imagen sólida, moderna y perfectamente integrada en el entorno mediterráneo. Cada elemento arquitectónico ha sido cuidadosamente estudiado para transmitir equilibrio, privacidad y una estética atemporal que define el verdadero concepto de villa de lujo contemporánea. Esta villa cuenta con una parcela de 946 m2 (con un total de 640 m2 construidos), repartidos en tres plantas con un total de 4 dormitorios, 4 baños y un aseo. En su interior, la vivienda se articula en torno a espacios abiertos y fluidos, donde salón, comedor y cocina conviven en un único ambiente amplio y luminoso, diseñado para el confort diario y el disfrute social. La entrada de luz natural a través de los grandes ventanales transforma cada estancia a lo largo del día, generando una atmósfera cálida y sofisticada. La elección de tonos neutros, combinados con materiales de alta calidad y detalles cuidadosamente seleccionados, aporta una sensación de armonía y elegancia que define el carácter de la vivienda.

Destacado:

None, Nueva construcción, Piscina, Jardín privado, None, Plazas