+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY

EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

## Villa en Málaga Este

## Referencia: R5357248

Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 253

Precio: 1.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Nueva Promoción: Precios desde 1,500,000 € hasta 2,100,000 €. [Habitaciones: 3 - 4] [Baños: 3 - 4] [Construidos: 253.00 m2 - 344.00 m2] Cada vivienda ha sido diseñada para ofrecer amplitud, luz natural y una conexión constante con el entorno. Los espacios interiores fluyen con elegancia, distribuidos en varias plantas, con estancias amplias y acabados de primer nivel con marcas de renombre como Porcelanosa. Desde tu terraza privada, el mar se convierte en parte del paisaje diario, envolviendo cada momento con la calma y la belleza del Mediterráneo. La calidad se respira en cada rincón. El diseño contemporáneo convive con materiales nobles, creando un ambiente sofisticado y acogedor. La privacidad, el bienestar y la funcionalidad conviven en equilibrio, pensadas para las familias que valoran el detalle y buscan un hogar donde crecer, compartir y disfrutar. Además de contar con la instalación de aerotermo para la producción de A.C.S y de un sistema de climatización, esta vivienda cuenta con la instalación de energía fotovoltaica para el suministro eléctrico, llegando a generar un ahorro de hasta el 60% en el consumo de electricidad. San Federico no es solo un lugar para vivir. Es un estilo de vida que comienza cada mañana con vistas al mar y termina en el lugar donde todo tiene sentido: tu hogar.

Destacado:

None, Nueva construcción, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas