+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Ático en Nagüeles

Referencia: R5359864

Dormitorios: 3 | Baños: 3 | M²: 223 | Precio: 2.995.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Plazas: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Ubicada en una prestigiosa comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, esta residencia completamente renovada ofrece el máximo refinamiento de la vida costera. Consta de tres amplios dormitorios en suite, donde la arquitectura mediterránea atemporal se fusiona armoniosamente con interiores minimalistas contemporáneos, caracterizados por una impecable artesanía, líneas limpias y una paleta serena y sobria. La planta principal está diseñada para el entretenimiento sin esfuerzo y la elegancia cotidiana. La cocina de última generación cuenta con una impresionante isla central, ideal para creaciones culinarias y reuniones sociales. Junto a ella, una sofisticada bodega, un comedor formal enmarcado por ventanales con vistas panorámicas al mar y una amplia sala de estar con sistema multimedia integrado conforman el corazón social del hogar. Un aseo de cortesía y un lavadero totalmente equipado aportan practicidad, mientras que una generosa terraza invita a disfrutar de comidas al aire libre con el Mediterráneo como telón de fondo. En esta misma planta se encuentran dos lujosos dormitorios en suite. La suite principal es un santuario privado dividido en zonas diferenciadas: una tranquila área de descanso que se abre a una terraza privada, y un lujoso vestidor y baño con un espacioso vestidor, doble lavabo, tocador/peinador y una espectacular ducha efecto lluvia orientada para captar las vistas. Este espacio conecta con otra terraza privada que incluye una bañera exterior para una relajación total. Al subir al nivel superior se descubre un impresionante oasis en la azotea, diseñado para disfrutar del clima soleado y las vistas ininterrumpidas. Una amplia terraza cuenta con barbacoa integrada, barra exterior, tumbonas, ducha al aire libre y una espectacular piscina infinita con camas balinesas sobre el agua, todo enmarcado por panorámicas vistas al mar y la montaña. Un tercer dormitorio en suite ofrece privacidad y tranquilidad para invitados o familiares. Ubicado en la exclusiva zona elevada de la Milla de Oro de Marbella, este excepcional ático se encuentra a pocos minutos de rutas de senderismo, playas vírgenes, boutiques exclusivas, restaurantes de primer nivel y el legendario Puente Romano Beach Resort, ofreciendo un estilo de vida inigualable de privacidad, prestigio y belleza natural.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Plazas, None